



## Zmluva o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: ZoP/2026/365

### Čl. I Zmluvné strany

#### Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
 Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
 IČO : 36 599 361  
 DIČ : 2022082997  
 IČ DPH : SK2022082997  
 Zastúpená : Mgr. Anita Javorská, vedúca tímu pripojenia a zákazníckych stavieb  
 Ing. René Schwirian, KAM distribúcia  
 IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
 BIC (SWIFT) : CITISKBA  
 Zapísaná v registri : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "PDS")

a

#### Žiadateľ o pripojenie

Obchodné meno : **Obec Gerlachov**  
 Sídlo : Hlavná 110/7, 059 42 Gerlachov  
 Korešpondenčná adresa : Hlavná 110/7, 059 42 Gerlachov  
 IČO/Dátum narodenia : 00326151  
 DIČ : 2021212666  
 Zastúpená : Mgr. Ján Hroboň, starosta obce  
 Kontakt : starosta.gerlachov@gmail.com, +421 911 922 448  
 IBAN : SK15 5600 0000 0085 0023 0001  
 BIC (SWIFT) : KOMASK2X  
 Adresa odberného miesta : Gerlachov, parcely podľa prílohy č. 1

(ďalej len "žiadateľ")



## Čl. II Predmet zmluvy

1. Závazok PDS pripojiť zariadenie žiadateľa špecifikované v čl. V. a VI. tejto zmluvy do distribučnej sústavy v rámci maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia vo výške **30x25A/3f**.
2. Závazok žiadateľa uhradiť poplatok za pripojenie uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

## Čl. III Cena za pripojenie (úhrada nákladov spojených so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave)

1. Cena za pripojenie predstavuje podiel na oprávnených nákladoch za pripojenie, pričom ide o náklady spojené so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave PDS. Rozsah a podmienky úhrady oprávnených nákladov za pripojenie sú stanovené v osobitnom právnom predpise Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Úrad“) a PDS ich zverejňuje na svojej internetovej stránke.
2. Výška ceny za pripojenie na napätových hladinách vvn a vn je stanovená na základe platnej Vyhlášky Úradu a spôsob výpočtu poplatku je zverejnený na internetovej stránke PDS. Výška pripojovacích poplatkov do distribučnej sústavy PDS na napätovej hladine nn, ktoré zohľadňujú amperickú hodnotu zaťaženia odberu elektroenergetického zariadenia, sú po schválení Úradom uverejnené na internetovej stránke PDS. Miesto pripojenia do distribučnej sústavy, vrátane napätovej hladiny je stanovené na základe žiadosti o pripojenie vo vyjadrení PDS stanovujúcim technické podmienky pripojenia.
3. Žiadateľ berie na vedomie, že v prípade, ak bude v súvislosti s touto zmluvou nevyhnutné vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia, v zmysle § 45 zákona o energetike bude náklady na preložku znášať ten, kto potrebu preložky vyvolal. Náklady PDS spojené s pripojením žiadateľa na úrovni vvn a vn, ktoré priamo vyvoláva preložku časti distribučnej sústavy a montáž obchodného merania nad štandard definovaný PDS, uhradí žiadateľ prevádzkovateľovi distribučnej sústavy na základe kalkulácie nákladov vypočítaných zo strany PDS na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie zo strany PDS, resp. na základe kalkulácie nákladov pri stanovení technických podmienok pripojenia PDS.
4. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 je **5 337,60 EUR bez DPH**.
5. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodu 3 je **0,00 EUR bez DPH**.
6. **K cene bude fakturovaná DPH** podľa platných legislatívnych predpisov.
7. PDS je oprávnený požadovať od žiadateľa zaplatenie zálohovej platby vo výške **5 337,60 EUR** v zmysle bodu 4 a zálohovej platby vo výške **0,00 EUR** v zmysle bodu 5 a žiadateľ je povinný zaplatiť zálohové platby za podmienok uvedených v tejto zmluve.



#### Čl. IV Platobné podmienky

1. Pri úhrade všetkých v tejto zmluve dojednaných platieb platia platobné podmienky uvedené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou platného Prevádzkového poriadku PDS a ktoré PDS zverejňuje na svojej internetovej stránke.

#### Čl. V Termín a miesto pripojenia

1. Miesto pripojenia: **Gerlachov, parcely podľa prílohy č. 1**
2. Termín pripojenia: **do 5 pracovných dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby uvedenej v Čl. VII bod 6**, od pripísania zálohových platieb na účet PDS, nadobudnutia účinnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa časti elektroenergetického zariadenia ktoré nie je vo vlastníctve PDS, splnenia podmienok definovaných v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy a Technických podmienkach PDS, a splnenia záväzkov žiadateľa uvedených v článku VII tejto zmluvy, pričom lehota 5 pracovných dní začína plynúť až splnením poslednej z podmienok uvedených v predchádzajúcej vete.
3. PDS sa zaväzuje zabezpečiť pre žiadateľa požadovanú maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia v dohodnutom termíne, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti vymedzené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy.
4. Žiadateľ musí mať najneskôr ku dňu pripojenia uzatvorené všetky relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúcii elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo zmluvu o zúčtovaní odchýlky. V prípade, že žiadateľ nemá ku dohodnutému dňu pripojenia uzatvorené všetky potrebné zmluvy, PDS zariadenie žiadateľa nepripojí. K pripojeniu žiadateľa dôjde v takomto prípade v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni, v ktorom žiadateľ preukáže PDS existenciu platne uzatvorených relevantných zmlúv.
5. PDS zariadenie žiadateľa takisto nepripojí v prípade, ak žiadateľ má ku dňu pripojenia stanovenému v tejto zmluve platne uzatvorené všetky relevantné zmluvy, ale účinnosť jednotlivých zmlúv má nastať v neskorší deň ako je deň pripojenia stanovený v tejto zmluve. V takýchto prípadoch bude zariadenie žiadateľa pripojené k dňu, od ktorého sú účinné relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúciu elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny.
6. Posunutie termínu pripojenia z dôvodov uvedených v bodoch 4 a 5 tohto čl. V. sa nepovažuje za porušenie zmluvnej povinnosti PDS pripojiť zariadenie žiadateľa v dohodnutom termíne.



## Čl. VI

### Ostatné dojednania týkajúce sa miesta pripojenia

1. Vymedzenie vlastníckych vzťahov za miestom odbočenia od distribučnej sústavy:  
**Zariadenie PDS bude končiť** poistkami v rozpojovacích skrinách (SR).  
**Elektrické zariadenie investora (jednotlivých odberateľov) začína** odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača RE (odberné elektrické zariadenie).
2. Špecifikácia odberného miesta: príloha číslo 1 tejto zmluvy.
3. Napätová hladina: NN
4. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK) pripojenia: **30x25A/3f**.
5. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta: príloha č. 2 tejto zmluvy

## Čl. VII

### Ostatné dojednania

1. Ostatné dojednania sú upravené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou prevádzkového poriadku zverejnené na internetovej stránke PDS.
2. Žiadateľ sa zaväzuje ku dňu podpisu tejto Zmluvy, v prípade že je stavebné povolenie vydané na žiadateľa, uzavrieť s PDS Zmluvu o postúpení práv a prevzatí záväzkov (zmena stavebníka) na stavebné objekty, ktoré súvisia s úpravou distribučnej sústavy a ktoré bude realizovať PDS.
3. Žiadateľ o pripojenie sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť v celej trase plánovanej výstavby elektroenergetického zariadenia, ktoré bude vo vlastníctve PDS, terénne úpravy na úroveň plánovanej geodetickej nuly.
4. Žiadateľ sa zaväzuje v zmysle Obchodných podmienok bod 5 časti 2.1.6 Práva a povinnosti žiadateľa odovzdať PDS pred podpisom tejto zmluvy všetky potrebné podklady a technickú dokumentáciu vzťahujúcu sa na úpravu relevantnej časti distribučnej sústavy a to najmä:
  - o právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre stavebné objekty distribučných elektroenergetických zariadení v budúcej investícii PDS;
  - o 5x projektová dokumentácia pre realizáciu, z toho 1x PD overená oprávnenou organizáciou TI, EIC, TUV (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné), 1x PD overená stavebným úradom, 1x PD pre územné konanie overená stavebným úradom;
  - o odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné);
  - o vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí, ktoré sú v čase odovzdania dokladov PDS platné ešte minimálne 4 mesiace
  - o identifikácia pozemkov a vlastníkov dotknutých výstavbou, zoznam všetkých parciel v záujmovej lokalite spolu s identifikačnými údajmi vlastníkov budúcich odberných miest;
  - o doklady o vysporiadaní vlastníckych vzťahov PDS voči pozemkom dotknutých stavbou v rozsahu uzavretých zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, príp. budúcich kúpnych zmlúv, resp. nájomných zmlúv;
  - o prípadné povolenia vstupov na pozemky nachádzajúce sa v záujmovej lokalite;
  - o rozhodnutie o vyňatí stavbou dotknutého pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho



fondu, alebo lesného pôdneho fondu, alebo stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy, alebo lesného pozemku pre účely realizácie stavby, ak sa niektorý z uvedených dokumentov vyžaduje.

- o iné doklady potrebné k príprave projektovej dokumentácie a realizácie stavby v závislosti od jej rozsahu a povahy.
5. Ak sa bude ku realizácii stavby vyžadovať vykonanie archeologického výskumu, žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady výskumnú dokumentáciu podľa vyhlášky Ministerstva kultúry č. 253/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v rozsahu podmienok definovaných príslušným Pamiatkovým úradom u právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologické výskumy.
  6. PDS sa zaväzuje vybudovať v rámci stavby "**Gerlachov, 30 RD - VN,TS, NN**" elektroenergetické zariadenie, ktoré súvisí s úpravou distribučnej sústavy v rozsahu:
    - **SO 01 – Prípojka VN**
    - **SO 02 – Distribučné rozvody**
    - **SO 03 – Rekonštrukcia NN rozvodov**
    - **PS 01 - Trafostanica**v zmysle vyjadrenia PDS k **realizačnej projektovej dokumentácii č. 30252/2025 zo dňa 17.11.2025.**
  7. PDS sa zaväzuje vyššie uvedené stavebné objekty zrealizovať do 520 dní od účinnosti tejto zmluvy.
  8. PDS sa zaväzuje podať žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad do 10 pracovných dní od dátumu úspešného preberacieho konania stavby.
  9. Za nedodržanie dohodnutého termínu realizácie stavby podľa článku VII bod 6 zo strany PDS sa nepovažuje, ak v čase medzi účinnosťou tejto zmluvy a dohodnutým termínom realizácie stavby nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka, medzi ktoré patria najmä (no nie výlučne):
    - neposkytnutie súčinnosti zo strany tretích osôb, pričom bez súčinnosti týchto osôb nie je možné termín ukončenia realizácie riadne dodržať
    - nepredloženie nevyhnutných podkladov zabezpečovaných žiadateľom o pripojenie potrebných pre realizovateľnosť stavby a to bez kvalitatívnej vady,
    - živelné pohromy
    - zistené križovanie s inými inžinierskymi sieťami, ktoré bráni riadnemu dodržaniu termínu realizácie stavby
  10. Ak po odovzdaní projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) a odoslaní podkladov na realizáciu PDS dodatočne zistí, že stavba nie je podľa schválenej PD realizovateľná v súlade s platnou legislatívou, technickými normami alebo záväznými technickými štandardmi, je žiadateľ povinný zabezpečiť prepracovanie PD v potrebnom rozsahu
    - a) Žiadateľ sa zaväzuje zároveň zabezpečiť všetky potrebné dodatočné povolenia, rozhodnutia, vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov, správcov sietí a iných subjektov, ako aj ďalšie dokumenty nevyhnutné na realizáciu stavby v súlade s platnými právnymi predpismi. Na PDS sa v takom prípade nevzťahuje záväzok podľa bodu 6 tohto článku zmluvy.
    - b) PDS nenesie zodpovednosť za nemožnosť realizácie stavby podľa pôvodnej PD z dôvodov vyplývajúcich z legislatívnych zmien, zmien technických noriem alebo záväzných



technických štandardov alebo iných skutočností, ktoré neboli známe v čase predloženia PD.

- c) Žiadateľ berie na vedomie, že zmeny PD vyžiadané v priebehu dodatočných povoľovacích konaní, alebo zmeny vyplývajúce z požiadaviek orgánov verejnej správy, správcov inžinierskych sietí alebo iných dotknutých subjektov, môžu mať vplyv na realizovateľnosť stavby alebo na proces majetkovo-právneho vysporiadania dotknutých pozemkov.
  - d) V prípade, ak zmeny PD vyvolané týmito procesmi spôsobia, že stavba sa stane nerealizovateľnou, nepriechodnou v povoľovacích konaniach alebo nebude možné zabezpečiť riadne majetkovo-právne vysporiadanie, sú zmluvné strany oprávnené zmluvu ukončiť písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy, ak sa nedohodnú inak. Prípadné ukončenie zmluvy podľa tohto bodu nie je porušením zmluvy, preto nezakladá nárok žiadnej zo strán na náhradu škody voči druhej strane.
11. Elektroenergetické zariadenie, ktoré nesúvisí s úpravou distribučnej sústavy (**SO 04 – Chráničky pre infraštruktúru obce**), si zrealizuje žiadateľ sám a na vlastné náklady.
  12. Uzatvorením tejto zmluvy a úhradou pripojovacieho poplatku vznikne Žiadateľovi nárok na vrátenie zábezpeky zloženej zo strany žiadateľa na základe zmluvy o budúcej zmluve uvedenej v čl. X. ods. 7 tejto zmluvy a to do 30 dní od pripísania sumy pripojovacieho poplatku uvedeného v čl. III bod 4 a 5 na účet PDS. Vznikom nároku na vrátenie zábezpeky nevzniká Žiadateľovi nárok na prírastok zo zloženej zábezpeky (úrok zo sumy zaplatenej zábezpeky za dobu trvania zábezpeky).

#### Čl. VIII

##### Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná dňom podpisu zmluvnými stranami a účinná dňom uhradenia zálohovej faktúry v súlade s článkom IV tejto zmluvy.
3. V prípade, ak žiadateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.

#### Čl. IX

##### Ochrana osobných údajov

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, PDS spracúva osobné údaje žiadateľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že žiadateľom je právnická osoba, zákonného/zmluvného zástupcu žiadateľa, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže PDS odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.



2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov žiadateľa sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsd.sk](http://www.vsd.sk)

## Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom žiadateľ dostane jedno vyhotovenie.
2. PDS je povinný zachovávať dôvernosť informácií v zmysle § 94 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zmluvu je možné dopĺňať a meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Obchodné podmienky k zmluvám o pripojení sa menia na základe právoplatného rozhodnutia Úradu. O každej zmene je PDS povinný informovať prostredníctvom oznámenia na svojej internetovej stránke.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah, vrátane obsahu príloh, je určitý a zrozumiteľný.
6. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky Zmluvy o pripojení viažuce sa k tomuto odbernému miestu, uzatvorené v predchádzajúcom období.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súvislosti s pripojením odberného miesta uvedeného v tejto zmluve bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená aj zmluva o uzavretí budúcej zmluvy. Ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve, z povahy ktorých vyplýva, že majú platiť naďalej aj po uzatvorení tejto zmluvy (najmä ustanovenia týkajúce sa zmluvných pokút a zábezpeky), platia naďalej popri tejto zmluve o pripojení.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Ak sa použije text tejto Zmluvy v inom jazyku, musí byť jeho preklad do slovenského jazyka zhodný s textom tejto Zmluvy vyhotovenej v slovenskom jazyku. V prípade sporu je rozhodujúci text tejto Zmluvy v slovenskom jazyku.
9. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností žiadateľ zároveň prehlasuje, že sa pred podpisom zmluvy oboznámil s obchodnými podmienkami, ktoré sú súčasťou Prevádzkového poriadku a ich obsah mu je známy.

### Prílohy:

1. Špecifikácia odberného miesta
2. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta (Vyjadrenie PDS)



### Za Žiadateľa o pripojenie

Meno a  
Priezvisko : Mgr. Ján Hroboň

Funkcia : starosta

Pečiatka : Obec Gerlachov

Podpis :

Košice



eSignature - Ján Hroboň, 08.06.2026 10:21:00

### Za Prevádzkovateľa distribučnej sústavy

Meno a  
priezvisko : Mgr. Anita Javorská

Funkcia : vedúca tímu pripojenia  
a zákazníckych stavieb

Meno a  
priezvisko : Ing. René Schwirian

Funkcia : KAM distribúcia

Pečiatka : Východoslovenská distribučná, a.s.

Podpis :

Košice



eSignature - René Schwirian, 04.06.2026 14:03:33

Košice



eSignature - Anita Javorská, 05.06.2026 07:34:37



**Príloha č. 1**  
**Špecifikácia odberného miesta**

1. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 Čl. III je: **5 337,60 EUR** bez DPH
2. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
3. Súhrn budúcich odberných miest:

číslo	Názov	Adresa odberného miesta	EIC kód	Maximálna rezervovaná kapacita	Pripojovací poplatok (Eur bez dph)
1	Ľub	Gerlachov, parc. č. KN C 2067	24ZVS00008879077	1x25 A/3f	177,92
2	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2075	24ZVS00008879085	1x25 A/3f	177,92
3	Ľub	Gerlachov, parc. č. KN C 2068/1	24ZVS00008879093	1x25 A/3f	177,92
4	Dar	Gerlachov, parc. č. KN C 2076	24ZVS00008879101	1x25 A/3f	177,92
5	Pav	Gerlachov, parc. č. KN C 2069	24ZVS0000888011A	1x25 A/3f	177,92
6	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2070	24ZVS00008880128	1x25 A/3f	177,92
7	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2071	24ZVS00008880136	1x25 A/3f	177,92
8	Zuz	Gerlachov, parc. č. KN C 2072	24ZVS00008880144	1x25 A/3f	177,92
9	Ján	Gerlachov, parc. č. KN C 2073/1	24ZVS00008880152	1x25 A/3f	177,92
10	Kris	Gerlachov, parc. č. KN C 2073/2	24ZVS00008880160	1x25 A/3f	177,92
11	Már	Gerlachov, parc. č. KN C 2077	24ZVS0000888017Z	1x25 A/3f	177,92
12	Már	Gerlachov, parc. č. KN C 2077	24ZVS0000888018X	1x25 A/3f	177,92
13	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2078	24ZVS0000888019V	1x25 A/3f	177,92
14	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2079	24ZVS00008880209	1x25 A/3f	177,92
15	Pav	Gerlachov, parc. č. KN C 2080	24ZVS00008880217	1x25 A/3f	177,92
16	Hele	Gerlachov, parc. č. KN C 2081	24ZVS00008880225	1x25 A/3f	177,92
17	Hele	Gerlachov, parc. č. KN C 2081	24ZVS00008880233	1x25 A/3f	177,92
18	Ľub	Gerlachov, parc. č. KN C 309/29	24ZVS00008880241	1x25 A/3f	177,92
19	Rom	Gerlachov, parc. č. KN C 309/28	24ZVS0000888026V	1x25 A/3f	177,92
20	Pete	Gerlachov, parc. č. KN C 309/27	24ZVS0000888027W	1x25 A/3f	177,92
21	Zita	Gerlachov, parc. č. KN C 309/25	24ZVS0000888028U	1x25 A/3f	177,92
22	Mic	Gerlachov, parc. č. KN C 2107/1	24ZVS0000888029S	1x25 A/3f	177,92
23	Rev	Gerlachov, parc. č. KN C 2095/1	24ZVS00008880306	1x25 A/3f	177,92
24	Rev	Gerlachov, parc. č. KN C 2095/1	24ZVS00008880314	1x25 A/3f	177,92
25	Pav	Gerlachov, parc. č. KN C 2096	24ZVS00008880322	1x25 A/3f	177,92
26	Ann	Gerlachov, parc. č. KN C 2097	24ZVS00008880330	1x25 A/3f	177,92
27	Ľubi	Gerlachov, parc. č. KN C 2099	24ZVS0000888034Z	1x25 A/3f	177,92
28	Mar	Gerlachov, parc. č. KN C 2102	24ZVS0000888035X	1x25 A/3f	177,92
29	Zuz	Gerlachov, parc. č. KN C 2103	24ZVS0000888036V	1x25 A/3f	177,92
30	Ríms	Gerlachov, parc. č. KN C 2108/1	24ZVS0000888037T	1x25 A/3f	177,92
<b>spolu EUR bez DPH:</b>					<b>5 337,60</b>



Martin Jánosdeák  
PROENERGS s.r.o.  
K Surdoku 8434  
080 01 Prešov

Naše číslo: 30252/2025  
Vybavuje:  
Email info@vsdas.sk

V Košiciach, dňa 17.11.2025

### Vec: Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii

Názov stavby: Lokalita hromadnej výstavby - Lokalita hromadnej výstavby - Rodinné domy - 30ks - 30ks  
25A

Odborné miesto: Gerlachov, Hlavná, č. domu: 110/7, č. parcely: C 2067,2075,2068/1,2076,2069,2

Bez elektrického vykurovania

	existujúca	odsúhlasená
Povolené istenie elektrickej prípojky	0 A	0 A
Povolená amperická hodn. hlavn. ističa pred elektromerom	0 A	25 A
LHV - počet povolených hlavných ističov pred elektromerom	0 ks	30 ks
Typ prípojky		trojfázová

Hlavný istič pred elektromerom musí mať vypínaciu charakteristiku typu "B".

Napájacia trafostanica : nová  
Číslo NN vývodu : nový  
EIC : 24ZVS0000840015T

Našej spoločnosti bola predložená na posúdenie projektová dokumentácia nižšie uvedenej stavby:

#### Identifikačné údaje:

Názov stavby: Gerlachov 30 – VN, TS, NN\_9012371

Žiadateľ (investor): Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04 291 Košice

Miesto stavby: Gerlachov

Zodpovedný projektant: Ľudovít Mačej

Stupeň projektu: Projekt pre realizáciu

Členenie stavebných objektov a popis navrhovaného riešenia:

#### PS 01 - Trafostanica

##### Úsek 1 Montáž

Pre plánované odbery bude vybudovaná nová kiosková trafostanica s výkonom 1x630kVA. Navrhovaná trafostanica bude osadená na parcele č. KNC 2104/1 v blízkosti starej trafostanice TS0493-0001 PD\_Gerlachov, nová TS bude mať max. záber plochy 14,82m<sup>2</sup>. Navrhovaný typ trafostanice je Haramia EH8C . Prístup do trafostanice bude bez obmedzenia. Trafostanica je umiestnená s rešpektovaním

#### Kontakty

Názov spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. • www.vsds.sk • www.vsdeshop.sk  
Sídlo Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika • IČO: 36 599 361, IČ DPH: SK2022082997  
info@vsdas.sk • Poruchová linka VSD 0800 123 332 • www.vypadokelektriny.sk  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka 1411/V



miestnej zelene a existujúcej infraštruktúry. Z novej TS sa napojí pôvodný odber smer poľnohospodárske družstvo, odber smer obec a plánovaná lokalita. Pre trafostanicu bude vyhotovené uzemnenie s pôdorysnými rozmermi 4,35x2,9m pásovinou FeZn 30x4. Uzemnenie bude doplnené pripojením na existujúce uzemnenie starej trafostanice.

#### Úsek 2 Demontáž

V rámci demontáže VN vedenia v danej lokalite budú demontované stožiarové trafostanice TS0493-0002 Boratko Gerlachov a TS0493-0001. S demontovaním TS0493-0001 PD Gerlachov sa zruší aj exist. odber smer družstvo. Ktorý sa znovu napojí z novej TS.

#### SO 01 – Prípojka VN

##### Úsek 1 Montáž

Bod napojenia navrhovanej VN prípojky bude na existujúcom vedení prechádzajúcim v blízkosti riešenej lokality VN219. VN prípojka sa vyhotoví odbočením z nového stožiaru VN219\_PG1\_38 ktorý sa vybuduje vedľa pôvodného z dôvodu jeho zlého technického stavu (vyhnutie na východnú stranu) Nový stožiar je situovaný tak, aby jeho nová poloha čo najmenej ovplyvňovala mechaniku vedenia v danom úseku a jeho výstavba bola čo najmenej komplikovaná (vnorenie do trasy) . Daný stožiar bude typu 11 / V39 (30) následne sa z vedenia V219 cez OTE 25/400+HDA a 3x [NA2XS(F)2Y 1x150/25] vyhotoví VN prípojka do plánovanej trafostanice a bude ukončená v rozvádzači VN. V celej trase v zemi bude kábel VN prípojky uložený v pieskovom lôžku zakrytý mechanickou ochranou KAD300 a výstražnou fóliou. Kábel bude uložený v hĺbke 1000mm pod terénom, 1200 mm pod cestou a pri križovaní prítoku Velického potoka 2000mm od jeho dna. Trasa kábla bude vedená z miesta odbočenia v trvalom trávnatom poraste. Následne bude križovať budúcu príjazdovú cestu a prítok Velického potoka. Ďalej trasa kábla bude vedená v zelenom páse až k novej TS. Celková dĺžka vedenia od odbočenia z VN vedenia po trafostanicu bude približne 640m. Káble budú uložené v tesnom zoskupení do trojuholníka zviazanými PVC páskami.

##### Úsek 2 Demontáž

V rámci demontáže sa zdemontujú VN prípojky k trafostaniciam TS0493-0001 PD Gerlachov a k TS0493-0002 Boratko Gerlachov. Ďalej budú demontované 7 jednoduché podperné body, 1 dvojitý podperný bod, 2 úsekové odpínače a celkovo 500m VN vzdušného vedenia typu AIFe. Ďalej bude potrebné zdemontovať priehradový stožiar VN219\_PG1\_38 z dôvodu jeho nevyhovujúceho stavu nakoľko je stožiar vyhnutý na východnú stranu. Pri demontáži medzi bodmi PG2\_3 a PG2\_4 je potrebné zamedziť voľnému pádu z dôvodu aby sa zamedzilo poškodeniu súkromného majetku. Danou demontážou VN prípojok sa očistia parcely od ochranných pásiem a umožní sa budúci rozvoj obce Gerlachov.

#### SO 02 – Distribučné rozvody

V území sa plánuje zriadiť 30 rodinných domov. Z tohto dôvodu je potrebné pre predmetnú oblasť vytvoriť sieť distribučných rozvodov. Bod napojenia bude v plánovanej trafostanici. Distribučné rozvody NN budú vedené po parcelách v zmysle odseku 3.2. Distribučné rozvody budú tvorené káblom NAYY-J 4x240. Do výkopov sa priložia taktiež 2 prázdne chráničky pre infraštruktúru obce. V plánovanej lokalite sa vybudujú skrine SR v počte 10ks . Navrhované skrine SR budú uložené na rozhraní parciel tak aby pracovníci z VSD mali prístup bez obmedzenia. Daná oblasť je definovaná hustou sieťou iných inžinierskych sietí v trase k predmetnej lokalite ako vodovod, kanalizácia a plynovod a telekomunikačné vedenia. V plánovanej trase NN vedenia nie je možné dodržať bezpečnostné a ochranné pásma niektorých z týchto sietí. Z tohto dôvodu bude NN káblove vedenie ukladané do zeme v zmysle priestorovej normy STN 73 6005. Pri súběhoch a križovaniach je nutné vyhotoviť výkop pre NN kábel ručne bez použitia ťažkých strojov. V celej trase bude uložená chránička HDPE 40/33, ktorá predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy. Chránička je súčasťou distribučnej sústavy (nízkonapäťového káblového vedenia) v zmysle ust. § 2 písm. b) bod 5 a slúži pre budúce umiestnenie vedení a zariadení



prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktorých základným účelom bude zabezpečenie prevádzkovania distribučnej sústavy, jej meracích, riadiacích a ovládacích funkcií. HDPE chránička umožňuje budovanie inteligentných sietí (SMART Grid) v súlade s legislatívou EÚ (Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/72/ES).

### SO 03 – Rekonštrukcia NN rozvodov

#### Úsek 1 Montáž

V rámci rekonštrukcie exist. NN rozvodov bude z rekonštruované NN nadzemné vedenie na ul. Lúčna. Existujúce vedenie AIFe 4x50 a vedenie AIFe 4x70 bude nahradené za káblové nadzemné vedeniu typu 1x NFA2X 4x120 a 1x NFA2X 2x25. Začiatok rekonštruovaného vedenie bude na dvojitom PB (VRIS R1001) a bude ukončené na PB (VRIS1 R6008). V Rámci tejto rekonštrukcie dôjde aj k výmene podperných bodov medzi VRIS R010 a VRIS R1001. Z dôvodu ich zlého technického stavu a taktiež z dôvodu ich veku (r.v. 1970). Nové podperné body budú umiestnené v tesnej blízkosti pôvodných podperných bodov. Ďalej budú znovupripojené domové prípojky a verejné osvetlenie. Navrhované vedenie bude upevnené na podperných bodoch pomocou kotevných a polokotevných (nosných) svoriek. Trasa vzdušného NN vedenia sa oproti pôvodnej mierne zmení, kde pri predposlednom PB VRIS 1 R010 smer VRIS R1001 bude posunutá poloha nového PB č.1 z dôvodu zníženia lomu vedenia na pôvodný PB. Na nový dvojité PB (VRIS 1 R1001) sa osadia 2x VRIS 1 KK ktoré budú napájané z novej TS pomocou 2xNAYY-J 4x240 pre vyhotovenie odbočiek na exist. AIFe 4x70 smer TS07 MŠ a na nové vedenie 1x NFA2X 4x120+25 smer VRIS 1 R6008. Na nový PB sa taktiež umiestnia nové skrine SPP pre znovu napojenie exist. odberateľov. Ďalej bude premiestnenie meranie RVO na novú polohu na novom dvojitom PB. Na PB kde sa nachádza VRIS 1 R6008 sa vyhotoví nová VRIS2 z ktorej sa vyhotoví rozpojenie pre obe vetvy smer VRIS R6007 a smer VRIS R6009. Ďalej prebehne zmena istenia v exist. skrinách v zmysle jednopólovej schémy C09

#### Montáž rozpojovacích skríň VRIS

- VRIS umiestniť vo výške 1,5m od upraveného terénu
- Káble AES resp. NFA2X uknočiť priamo v skrini VRIS v zvodových rúrach 75 dl.6m
- Zvodové rúry ukončiť čiapkami na zvodové rúry 60-110
- VRIS uzemniť na 15 ohmov – vid' situácia.

#### Uzemnenia podperných bodov v trase NN vedenia : 15 ?

PEN vodič na podpernom bode uzemniť kombináciou troch zemniacich tyčí ZT 20, pásu FeZn 4 x 30 mm a vodiča 1-AYY-J 1x120RM zelenožltá na hodnotu 15 ? - STN 33 2000-4-41 - čl. N2.3.2. Zemniaci pásik FeZn 4 x 30 mm vedený dolu podperným bodom chrániť proti mechanickému poškodeniu drevenou ochrannou líštou uzemnenia L = 1700 mm.

#### Dopojenie exist. odberu zo starej TS

Existujúce RE bude napojenie z novej TS pomocou káblového vedenie NAYY-J 4x150. Nakoľko vývod pre odberateľa cez cestu bol vedený vzdušným vedením z demontovanej TS, bude znovu napojenie vyhotovené zariadením riadeného pretlaku pod cestou a dotiahnutím káblu NAYY-J 4x150 z RE do miesta pripojenia odberateľa (skriňa RIS).

#### Úsek 2 Demontáž

Na ul. Lúčna prebehne demontáž NN vzdušného vedenia typu AIFe 4x50, AIFe 4x70, AES 2x25. Ďalej budú demontované podperné body z dôvodu ich nevyhovujúceho technického stavu medzi skriňou VRIS R1001 po skriňu VRIS R1010. Demontovaný bude taktiež prvý PB od TS0493-0002 a s ním aj existujúca VRIS 1 R010. Ďalej bude demontovaná VRIS R1001.

### SO 04 – Chráničky pre infraštruktúru obce



Do výkopov k distribučným rozvodom sa priložia taktiež aj chráničky pre infraštruktúru obce. Chráničky budú smerovať do záujmovej lokality od novej TS. Pozdĺž celého dlažobného chodníka pri TS sa uloží chránička KSX-PEG 75 pre verejné osvetlenie a pre verejný rozhlas. Chránička pre verejné osvetlenie bude ukončená na konci dlažobného chodníka v smere k záujmovej lokalite. Po odbočení sa do výkopu priloží chránička KSX-PEG 110 ktorá bude ukončená pri parcele č. KNC 2092. Ďalej do lokality bude pokračovať už in chránička KSX PEG-75 určená pre verejný rozhlas obce Gerlachov (okres Poprad).

### Vyjadrenie

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme.

Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a.s. k žiadosti o pripojenie (list č. 26732/2023, zo dňa 09.11.2023), k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie (list č. 26538/2024, zo dňa 04.11.2024).

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

**Majetkové rozhranie:** Vlastnícke rozhranie medzi regionálnou distribučnou sústavou a pripájaným elektroenergetickým zariadením, ako aj investičné podmienky výstavby dohodne žiadateľ o pripojenie s útvaram Sieťový obchod spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s.

V prípade záujmu o uloženie chráničiek pre infraštruktúru obce do spoločnej ryhy v súbehu s NN/VN vedením realizovanej v rámci stavby PDS, je potrebné dohodnúť obchodné a technické podmienky výstavby chráničiek pre infraštruktúru obce s Tímom obchodných služieb, kontakt: [obchodne\\_sluzby@vsdas.sk](mailto:obchodne_sluzby@vsdas.sk). Bez uvedenej dohody nie je možné uložiť chráničky pre infraštruktúru obce do spoločnej ryhy s distribučným vedením.

- Pred pripojením nového odberného miesta, alebo úprave maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu  $P_s$ ) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a.s. Zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené do sústavy.
- Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených v tomto vyjadrení aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a.s. a takisto je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.
- Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.
- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)).
- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

V súvislosti s procesmi povoľovania výstavby sa v dokumente používajú pojmy podľa zákona č. 50/1976



Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pre účely procesov, v ktorých sa aplikuje zákon č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), sa pojmom

- „územné konanie“ rozumie „konanie o stavebnom zámere“,
- „územné rozhodnutie“ rozumie „rozhodnutie o stavebnom zámere“,
- „stavebné konanie“ rozumie „overenie projektu stavby“,
- „stavebné povolenie“ rozumie „overený projekt stavby“,
- „kolaudačné konanie“ rozumie „kolaudácia“,
- „kolaudačné rozhodnutie“ rozumie „kolaudačné osvedčenie“,
- „stanovisko k územnému konaniu“ rozumie „záväzné vyjadrenie k stavebnému zámeru“,
- „stanovisko k stavebnému konaniu“ rozumie „doložka súladu“.

**Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípady zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.**

S pozdravom

Ing. Vladimír Petruľák  
koordinátor pripojenia

Ing. Ján Olexák  
špecialista pripojenia