

DODATOK Č. 1

K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorenej v zmysle ust. §§ 151n a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

POVINNÝM Z VECNÉHO BREMENA:

Názov: Obec Gerlachov
Sídlo: Hlavná 110/7, 059 42 Gerlachov
IČO: 00 326151
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001
Zastúpená: Mgr. Ján Hroboň – starosta

OPRÁVNENÝM Z VECNÉHO BREMENA:

Obchodné meno: VI GROUP Gerlach Rezort s.r.o.
Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory
IČO: 36 490 881
DIČ: 2021777967
IČ DPH: SK 2021777967
Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška - konateľ
Zapísaný: v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III,
oddiel Sro, vložka 51155/B

1.

Zmluvné strany sme uzavreli Zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 07.07.2026, ktorú pre chyby v písaní týmto dodatkom č.1 modifikujeme nasledovne:

A. V celom rozsahu sa ruší znenie článku I Úvodné ustanovenia bod 1, ktorý sa nahrádza nasledovným novým znením:

I Úvodné ustanovenia

1. Povinný vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov vedených Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny, okres Poprad, obec Gerlachov, k.ú. Gerlachov, a to :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
2400	C	1	1851	Ostatná plocha
2395	C	1	308	Ostatná plocha
257/1	E	1	1149	Orná pôda

v podiele 1/1 k celku (ďalej len „**zatťažená nehnuteľnosť**“).

2.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, pričom po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a a dva vyhotovenia pre potreby katastrálneho konania.
2. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Vecno-právne účinky nastanú spolu so Zmluvou o zriadení vecného bremena.
3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 07.07.2026. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, určité a vyjadrujú ich vôľu. Súčasne vyhlasujú, že Dodatok č. 1 je vyhotovený bez nátlaku, nie v tiesni alebo inak nevýhodných podmienok, čo na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 16.9.2026

Oprávnený z vecného bremena:

VI GROUP Gerlach Rezort s.r.o.

VI GROUP Gerlach Rezort s.r.o.

[Redacted signature]

-1-

Ing. arch. Juraj Duška - konateľ

Povinný z vecného bremena:

Obec Gerlachov

[Redacted signature]

Mgr. Ján Hroboň - starosta

