

**Dodatok č. 1 k
Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 18.03.2014**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **OBEC GERLACHOV**
Hlavná 110/7, 059 42 Gerlachov
Zastúpený: Mgr. Ján Hroboň, starosta obce
IČO: 00326151
DIČ : 2001212666
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko
IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001

Nájomca : Urbár Gerlachov
pozem. spol.
Hlavná 110/7, 059 42 Gerlachov
IČO: 42345723
DIČ: 2024048081

uzatvárajú tento dodatok k zmluve

o nájme nebytových priestorov v zmysle ustanovenia § 663 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Článok I
Predmet dodatku**

1. Týmto dodatok sa mení znenie článku III, ods. 2 ktorý bude znieť:

„Nájomné za uvedené nebytové priestory je určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Gerlachov a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci, schválených obecným zastupiteľstvom dňa 19.10.2022 s účinnosťou od 01.01.2023 nasledovne:

- cena nájmu je 15,- € za každý aj začatý m²/ rok,
- celkové ročné nájomné predstavuje spolu sumu 330,- € (15,- € x 22 m²),
- mesačná výška nájomného je 27,50 €.

Splatosť nájomného bude štvrťročne do 20-teho dňa v poslednom mesiaci štvrťroka.“

**Článok II
Záverečné ustanovenia**

1. Ostané náležitosti a ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 18.03.2014 zostávajú v platnosti.
2. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EU) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z toho jeden obdrží prenajíateľ a jeden nájomca.
4. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Gerlachove dňa 20.12.2022

V Gerlachove dňa 20.12.2022

.....
prenajíateľ

.....
nájomca