

Urbár Gerlachov, pozem.spol.
Hlavná 110, 059 42 Gerlachov, IČO 42345723

členom Urbáru Gerlachov, pozem.spol.

V Gerlachove 1.8.2023

Vážení členovia pozemkového spoločenstva Urbár Gerlachov,

V tomto čase zasiela Ministerstvo životného prostredia SR nepodpísaný list, v ktorom upozorňujú súkromných vlastníkov na možnosť „výkupu“ súkromných pozemkov v národných parkoch s odôvodnením, že štát dokáže lepšie zabezpečiť ochranu prírody ako reálni vlastníci. Na „obnovu“ štátneho vlastníctva chce MŽP použiť 65 mil. EUR z plánu obnovy a zvyšovania odolnosti, t.j. vo výsledku peniaze nás, daňových poplatníkov, ktoré by mali byť použité na skutočnú obnovu poškodených lesov a zvyšovanie ich odolnosti v rýchlo sa meniacej klíme (adaptačné, protipožiarne a vodozádržné opatrenia v lesoch).

Dovoľujeme si Vás upozorniť na protiprávnosť takéhoto konania. Podľa nášho právneho názoru, Zákon č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách (§9) a ani naša Zmluva o pozemkovom spoločenstve neumožňujú vlastníkovi prevádzať spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti na tretiu osobu bez toho, aby to najskôr ponúkol ostatným spoluvlastníkom. Nič na tom nemení ani predkupné právo štátu pri prevode pozemkov v NP, obsiahnuté v novele zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (§63), predkupné právo štátu nemá v tomto prípade prednosť pred predkupným právom spoluvlastníka!

Bližšie informácie v kancelárii Urbáru Gerlachov, pozem.spol., resp na tel. čísle predsedu 0905 544 783.

S pozdravom

Ján Mlynár – predseda