

Uznesenie č. 4/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gerlachove dňa 30.06.2011

Prítomní: (7) Peter Bujnovský, Ing. Jana Faixová, Jozef Homola, Mgr. Ján Hroboň, Alena Kičinová, Ing. Ľubomír Nikerle, Rastislav Rusnák

Neprítomný: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove:

1. ukladá:

- a) OcÚ zasielať poslancom doklady v digitálnej aj písomnej forme,
- b) OcÚ zorganizovať stretnutie zainteresovaných strán zmien územného plánu: obstarávateľ, hlavný architekt, poslanci zastupiteľstva, termín: do 31.7.2011,
- c) kontrolórke obce doplniť plán práce o bod: spracovať analýzu zákonných možností ubytovaní, prenájmu, komunálny odpad,
- d) stavebnej komisii:
 - spracovať pripomienky k realizácii projektu Revitalizácii centrálnej zóny obce Gerlachov,
 - spracovať riešenie dažďovej vody na Hlavnej ulici,
 - analyzovať možnosť geodetického zamerania kanálu na Hlavnej ulici,
 - prekontrolovať fakturáciu projektu revitalizácie,

2. schvaľuje:

- a) úver z VÚB na financovanie investičného projektu ovce Gerlachov 180.000,- €,
Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0
- b) dohodu o spolupráci medzi mestom Poprad a V. Tatry a obcou Gerlachov pri prejednaní predprojektovej a projektovej príprave stavby „Cyklistický chodník“,
Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0
- c) VZN 3/2011 O užívaní verejnej kanalizácie a nakladaní s odpadovými vodami na území obce Gerlachov,
Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0
- d) plat starostu 1.536,- €, s účinnosťou od 1.6.2011,
- e) vyradenie monitora PRESTIGIO,
- f) čerpanie finančných prostriedkov z RF na:
 - rozšírenie kanalizačnej siete na ul. Nová 22.933,10 €
 - revitalizácia centra obce – stavebný dozor za 1/2011 - 250,- €, 2/2011 – 400,- €, 3/2011 – 375,- €, 4/2011 – 500,- €, 5/2011 – 500,- €, 6/2011 – 500,- €,
 - 5% spoluúčasť obce na financovaní projektu Revitalizácia centra obce 19.184,- €,
 - 1% DPH pri projekte Revitalizácia centra obce 2.810,07 €,

- oplotenie cintorína 6000,- €,
- g) zmenu zásad odmeňovania poslancov a členov komisii 1x ročne,
- h) Dodatok č. 1 k zmluve o dielo č. 025/2010/GER „Stavebné úpravy v obci Gerlachov“
- i) plán práce hlavného kontrolóra s doplnkom

3. ruší:

- a) uznesenie č.8/2010 odsek 2. a) zo dňa 2.12.2010,

4. neschvaľuje:

- a) dávku pre p. Pačana v hmotnej núdzi,

5. berie na vedomie:

- a) oznámenie o úprave rozpočtu s kódom zdroja 111, pre školstvo vo výške 3069,40 €,

6. vyjadruje:

- a) verejné poďakovanie družstvu mužov a dorastencov DHZ Gerlachov za vynikajúcu reprezentáciu obce na okresnom a krajskom kole hasičských družstiev,

Overovatelia: Alena Kičinová

Ing. Lubomír Nikerle

Ing. Michal Ryša
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove, okr. Poprad

Z á p i s n i c a č. 04/2011

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. 06. 2011 v Gerlachove

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny	12
Poslanci	7
Starosta	1
Kontrolór	1
Neprítomní	0
Zapisovateľka	1
Hostia	2

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice, mandátovej a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie úveru na prefinancovanie projektu Revitalizácie centra obce
5. Dohoda o spolupráci medzi mestom Poprad, mestom Vysoké Tatry a obcou Gerlachov pri predprojektovej a projektovej príprave stavby :Cyklistický chodník Poprad – Gerlachov – Vysoké Tatry
6. Dodatok č. 1 k zmluve o dielo č. 025/2010/GER „ Stavebné úpravy v obci Gerlachov“
7. List združenia účastníkov pozemkových úprav k.ú. Gerlachov – stanovisko k územnému plánu obce Gerlachov
8. VZN č. 3/2011 – O užívaní verejnej kanalizácie a nakladaní s odpadovými vodami na území obce Gerlachov
9. Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2011
10. Prejednanie listu Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Poprad
11. Plat starostu
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Predniesol program zasadnutia, ktorý doplnil za bod 3 o bod Schválenie úveru na prefinancovanie projektu Revitalizácie centra obce. Poslanci program zasadnutia s doplneným bodom schválili jednohlasne.

2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zapisnice, návrhovej a mandátovej komisie

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola určená pracovníčka obecného úradu Katarína Nikerlová, za overovateľov zapisnice boli navrhnutí poslankyňa Kičinová a poslanec Nikerle, do mandátovej komisie poslanci Hroboň a Homola, do návrhovej komisie poslankyňa Faixová a poslanec Rusnák. Poslanci všetkých navrhnutých schválili jednohlasne.

3. Kontrola plnenia uznesení

Z posledného uznesenia bod 1. a) – bolo s majiteľmi hovorené, obec zháňa rúry pred vchody,

1. b) – geodetické zameranie na ulici Hlavnej je drahé asi 800,- € a podľa starostu nie je potrebné geodeticky riešiť, 1. c) – je dohoda s DHZ, ktorí vpúste prečistia, 1. d) – zostáva v platnosti.

4. Schválenie úveru na prefinancovanie projektu Revitalizácie centra obce

OcZ schválilo úver z Dexia banky 180 tis. €. Po zmene majiteľa Dexia banky došlo k nárastu úrokovej sadzby na 4,1 %. Bude písomná dohoda s firmou BBF Building, Svit, že všetky náklady navyše s čerpaním úveru pokryje firma. Ponúkajú zabezpečiť úver cez VÚB banku, ktorá má menšie poplatky a úrokovú sadzbu 1,4 %.

Poslanec Nikerle – či sa oslovili aj iné banky a dohoda s firmou BBF Building, Svit musí byť písomnou formou.

Starosta si nemyslí, že niektorá banka poskytne lacnejší úver a je to v záujme BBF Building lebo to bude financovať.

Kontrolórka obce pripomenula, aby sa obec nedostala do úverového zadĺženia, nevidí problém v zmene bankovej inštitúcie.

Poslanci jednohlasne schválili úver z VÚB banky a rušia uznesenie č. 8/2010 bod 2. a).

5. Dohoda o spolupráci medzi mestom Poprad, mestom Vysoké Tatry a obcou Gerlachov pri predprojektovej a projektovej príprave stavby :Cyklistický chodník Poprad – Gerlachov – Vysoké Tatry

Starosta informoval, že táto dohoda už raz bola na prejednávaní OcZ, nebola jasná čiastková zmena územného plánu, všetky tieto záležitosti budú financované z projektu. Obec poskytne súčinnosť v jednaní s vlastníkami dotknutých pozemkov. Veľká časť trasy ide cez pozemky SPF. Cyklochodník pôjde poza pieskovú baňu a popri ceste na Tatranskú Polianku.

Poslanec Homola povedal, že v dohode je napísané, že obec musí zabezpečiť čiastkovú zmenu ÚP.

Starosta – obec iba zabezpečuje práce súvisiace so zmenou, ale finančne to bude zabezpečené z projektu.

Poslanec Nikerle – nedostal niektoré materiály na prejednanie, preto navrhuje aby OcÚ doručoval poslancom všetky materiály v písomnej aj digitálnej forme. Ďalej navrhuje, aby OcÚ zorganizoval stretnutie so spracovateľom ÚP, obstarávateľkou a poslancami.

Poslanci dohodu schválili jednohlasne.

6. Dodatok č. 1 k zmluve o dielo č. 025/2010/GER „, Stavebné úpravy v obci Gerlachov“

Starosta oznámil, že dodatok bol prejednaný, nikto z poslancov nemal pripomienky.

Poslančka Faixová sa zdržala hlasovania, ostatní poslanci boli za dodatok.

7. List združenia účastníkov pozemkových úprav k.ú. Gerlachov – stanovisko k územnému plánu obce Gerlachov

Starosta prečítal list.

Poslanci OcZ spracujú písomné stanovisko k predmetnému listu.

8. VZN č. 3/2011 – O užívaní verejnej kanalizácie a nakladaní s odpadovými vodami na území obce Gerlachov

Starosta oznámil, že občania začali zasahovať do verejnej kanalizácie z dôvodu, že majú problémy s vlastnou kanalizáciou, alebo sa pripájajú na verejnú kanalizáciu a dochádza k poškodzovaniu kanalizácie. VZN bolo vyvesené, neprišli žiadne pripomienky.

Poslanci schválili VZN jednohlasne.

9. Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2011

Kontrolórka obce predložila plán práce, ktorý bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote a neboli k nemu žiadne pripomienky.

Poslanec Nikerle navrhuje doplniť plán práce o spracovanie analýzy kontroly a vymáhania dane za ubytovanie a poplatku za komunálny odpad.

Poslankyňa Faixová sa pýta, či sa dá zapracovať do VZN, aby sa poplatok za ubytovanie zaplatil za každé lôžko - či prenajíma, či ubytováva.

Kontrolórka odpovedala, že lôžko sa nedá spoplatniť.

Poslanci schválili plán práce s doplnkom, ktorý predložil poslanec Nikerle jednohlasne.

10. Prejednanie listu Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Poprad

Starosta oznámil, že s listom sa poslanci oboznámili. Úrad práce postúpil obci žiadosť Dušana Pačana o jednorázovú finančnú výpomoc v hmotnej núdzi.

Poslanci žiadosť zamietli.

11. Plat starostu

V zmysle novely zákona je potrebné do konca júna schváliť platy starostov a primátorov. Sú tam znížené koeficienty podľa počtu obyvateľstva, bolo zníženie percentuálneho navýšenia a zrušené odmeny. Poslanci obdržali dôvodovú správu.

Poslanec Nikerle oznámil, že novela bola prijatá z toho dôvodu, že niektorí starostovia mali také platy ako vládni činitelia. Plat starostu je potrebné prejednávať každý rok. Navrhuje, aby navýšenie platu prebehlo tajným hlasovaním.

Poslanci tento návrh schválili jednohlasne.

Poslanci tajným hlasovaním schválili starostovi plat vo výške 1536,- €.

12. Rôzne

Ekonomka obce oznamuje zmenu rozpočtu s kódom zdroja 111 pre školstvo o výšku 3069,40 €. Túto zmenu nie je potrebné schvaľovať. Ďalej navrhuje vyradiť nefunkčný monitor Prestigio k počítaču. Navrhuje schváliť čerpanie prostriedkov z rezervného fondu na kapitálové výdavky. Doporučuje, aby odmeny členom komisií a poslancom boli vyplácané raz ročne, aby sa ušetrila práca s prihlasovaným a odhlasovaním do poisťovní.

Poslankyňa Faixová sa pýta, či firma BBF Building akceptovala pripomienky k stavbe.

Starosta oznámil, že poslanci mu mali pripomienky doručiť písomne, ale nikto nič nedoručil. Poslanci môžu ešte pripomienky písomne predložiť do kolaudácie.

Poslanec Nikerle navrhuje aby stavebná komisia spracovala pripomienky a nedostatky k realizácii stavby, spracovať riešenie dažďových vôd na ul. Hlavnej, analyzovať možnosť geodetického zamerania kanálov na ul. Hlavnej. skontrolovať fakturáciu projektu. Ďalej navrhuje verejné poďakovanie družstvu mužov a družstvu starších dorastencov DHZ Gerlachov za vynikajúcu reprezentáciu obce na okresnom a krajskom kole.

13. Diskusia

Poslanec Nikerle v mene kronikárky obce pani Nikerlovej požiadal poslancov o sripomienkovanie textu kroniky. Zaujímala sa ako pokračujú práce na monografii obce, ako sa plánujú využiť staré dlaždice z chodníkov a prečo podľa projektu boli niektoré chodníky znížené pri vstupe do domov a niektoré nie.

Starosta oznámil, že text kroniky poslanci dostali, monografia je v záverečnom štádiu. Na záver by malo byť pracovné sedenie s vydávateľmi knihy. Jednal s viacerými vydávateľmi aby dali rozpis nákladov. Chce osloviť listom občanov a rodákov, aby si dopredu zakúpili knihu formou sponzorstva. Problémové bude vybrať osobnosti. Dlaždice sa použili pri montovanom zrubu na vydláždenie pre hasičov. Vstupy na chodník sú vysoké preto, aby zachytávali vodu na ceste a z hľadiska bezpečnosti.

Poslankyňa Kyčinová môže predložiť spracovateľovi knihy kroniku zo škôlky.

Poslanec Nikerle na základe rozhodnutia úradu životného prostredia je potrebné odstrániť skládku pri cintoríne. Družstvo ponúkne veľkokapacitné kontajneri do bezplatného nájmu, len je potrebné ich opraviť. Slúžili by na uskladnenie bioodpadu. Znova sa po obci túlajú psy. Obec nevyasfaltovala koniec ulice Novej nad cintorínom, hoci to sľúbila.

Starosta povedal, že každý má možnosť na svojom pozemku robiť kompostovisko. Bola sťažnosť, že obyvatelia neseparujú, ale všetko hádžu do nádob na komunálny odpad. Cesta sa nemohla asfaltovať, lebo by pri práci bolo poškodené elektrické vedenie, ktoré ide ponad cestou. Musí sa to urobiť takým systémom ako sa asfaltujú chodníky.

Poslankyňa Faixová navrhuje urobiť farebné letáky na separovaný zber a roznieť do každého domu.

Poslanec Nikerle chce vedieť ako stojí financovanie z ekofondu na výmenu okien v materskej škole a starého mostu.

Starosta odpovedal, že projekty na ekofond sa predkladajú do januára a je potrebné splniť viacero kritérií. Starý most má termín do konca novembra. Do konca augusta má byť hotová obnova pamätníka na cintoríne firmou ID Stone.

14. Návrh na uznesenie

Poslankyňa Faixová prečítala návrh na uznesenie.

Poslanci návrh jednohlasne schválili.

15. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 20,00 hod.

Overovatelia: Alena Kičinová

Ing. Michal Ryša
starosta obce

Ing. Ľubomír Nikerle