

Uznesenie č. 2/2009

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gerlachove dňa 5.3.2009

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove:

1. berie na vedomie:

- a) správu o kontrole Slovenskej inšpekcie životného prostredia,
- b) oznámenie obecného úradu, že na funkciu hlavného kontrolóra obce sa nik neprihlásil,

2. schvaľuje:

- a) zrušenie zmluvy s firmou Tatracut o zimnej údržbe miestnych komunikácií,
- b) zmluvu s Milanom Bujnovským o zimnej údržbe miestnych komunikácií,
- c) odmeny poslancom za druhý polrok 2008 vo výške 133,- €, odmeny členom komisií: Alena Kičinová 90,- €, Marcela Rusnáková 60,- €, Pavol Hrobčák 23,- €, Viliam Kčin 23,- €, Michal Nikerle za administrátora webovej stránky obce 100,- €,
- d) odmenu starostovi za IV. štvrťrok 2008 vo výške 11%,
- e) valorizáciu platu starostu na rok 2009,
- f) georadarový prieskum v okolí veže kostola k spracovaniu monografie obce do výšky 650,- €,
- g) dodatok k sadzobníku poplatkov obce, položku 1. bod e) oznam v miestnom rozhlase je bez poplatku v prípade zaplata sadzby dane za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,

3. ruší:

- a) bod 4. c) z uznesenia č. 1/2009,

4. ukladá:

- a) OcÚ zabezpečiť od ZŠ s MŠ mesačné predkladanie čerpania rozpočtu za rok 2009 v digitálnej forme, termín: vždy do konca nasledujúceho mesiaca
- b) OcÚ dôrazne upozorniť ZŠ s MŠ na dodržanie výšky čerpania poskytnutých finančných prostriedkov od zriaďovateľa. termín: ihneď

5. prerokovalo:

- a) žiadosť Ing. Jaroslava Ceľucha, Nová 163, Gerlachov na odsúhlasenie čiastkovej zmeny územného plánu obce na parcelách č. 225, 229 na ul. Letnej v k.ú. Gerlachov, z plochy verejnej zelene, parkov a okolia vodných tokov na plochu bytovej výstavby,

6. konštatuje:

- a) obstarávanie čiastkovej zmeny územného plánu obce je vyvolané výhradnou potrebou žiadateľa Ing. Jaroslava Ceľucha,
- b) v zmysle ustanovenia zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o prerokovaní a preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie môže nastať stav, že zábery žiadateľa nebudú akceptované,

7. súhlasí:

- a) so začatím procesu obstarávania zmeny Územného plánu obce Gerachov na parcelách č. 225, 229 na ul. Letnej v k.ú. Gerlachov za podmienky úplnej úhrady nákladov žiadateľom Ing. Jaroslavom Ceľuchom, ktoré budú spojené s obstarávaním zmeny územného plánu obce,

8. poveruje:

- a) starostu obce zabezpečiť spracovanie zadania urbanistickej štúdie pre zmenu územného plánu obce Gerlachov na parcelách č. 225, 229 na ul. Letnej v k.ú. Gerlachov.

Overovatelia: Jozef Homola

Mária Nikerlová

Ing. Michal Ryša
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove, okr. Poprad

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 5. 3. 2009 v Gerlachove

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny	10
Poslanci	7
Starosta	1
Kontrolór	0
Ospravedlnení	0
Zapisovateľka	1
Hostia	1

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice, mandátovej a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľby hlavného kontrolóra
5. Zrušenie zmluvy s firmou Tatracut ohľadom zimnej údržby MK
6. Schvaľovanie zmluvy s Milanom Bujnovským ohľadom zimnej údržby MK
7. Správa o kontrole Slovenskej inšpekcie životného prostredia
8. Schvaľovanie odmien poslancom, členom komisií za 2. polrok 2008
9. Schvaľovanie odmien starostovi obce za 4. štvrťrok 2008
10. Schvaľovanie valorizácie platu starostu na rok 2009
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

9. Otvorenie

Starosta obce otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Predniesol program zasadnutia. Poslanci jednohlasne program schválili.

10. Voľba zapisovateľa, overovateľov zapisnice, návrhovej a mandátovej komisie

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola zvolená pracovníčka obecného úradu Katarína Nikerlová, za overovateľov zapisnice poslanec Homola a poslankyňa Nikerlová do návrhovej komisie poslanci L. Nikerle a M. Nikerle. Do mandátovej komisie poslankyňa Faixová a poslanec Faix. Poslanci všetkých navrhnutých schválili.

11. Kontrola plnenia uznesení

Z posledného uznesenia bod 4. a) sa plní priebežne, boli oslovení majitelia inžinierskych sietí. K bodu 4. b) starosta s poslankyňou Nikerlovou doplnili zmluvu o nájme a poslali ju pani Ritterovej. Zatiaľ neprišla odpoveď. Bod 4. c) je navrhnutý na zrušenie, lebo nie je potrebné vypracovať čiastkovú zmenu územného plánu formou VZN. Ostatné body, ktoré mali termín do dnešného dňa, starosta skonštatoval, že sú splnené.

Poslanec M. Nikerle skonštatoval, že body 4. d) až h) nie sú splnené, lebo poslanci neboli do dnešného dňa oboznámení s ich plnením. K týmto bodom im neboli predložené materiály, aby mohli konštatovať, že sú splnené.

12. Voľby hlavného kontrolóra

Starosta informoval poslancov, že na funkciu hlavného kontrolóra sa nik neprihlásil. Úväzok 0,1 je nízky a nie je motivujúci pre kontrolóra, ktorý by dochádzal do obce. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

13. Zrušenie zmluvy s firmou Tatraceut ohľadom zimnej údržby MK

Starosta informoval, že firma Tatraceut, predala stroj, ktorým zabezpečovala zimnú údržbu a preto ju ďalej nemôže vykonávať.

14. Schvaľovanie zmluvy s Milanom Bujnovským ohľadom zimnej údržby MK

Starosta oboznámil, že mal jednanie s Milanom Bujnovským, ktorý by bol ochotný túto údržbu vykonávať, má na to mechanizmy. Po dohode s PD Tatrán Gerlachov bude mať požičaný pluh na odhŕňanie snehu.

15. Správa o kontrole Slovenskej inšpekcie životného prostredia

Starosta oboznámil s dôvodom kontroly inšpekcie ŽP, ktorou kontrolovali akciu Horský kros - beh do vrchu Gerlach. Nebolo zistené porušenie zákona, ale je potrebné v ďalších ročníkoch tejto akcie v spolupráci s TANAP-om skontrolovať trať, spracovať záznam a doručiť ho na Slovenskú inšpekciu životného prostredia do Košíc.

16. Schvaľovanie odmien poslancom, členom komisií za 2. polrok 2008

Na základe pracovnej porady si poslanci navrhli odmenu 133,- €. Pre členov komisie navrhli následovné odmeny: Alena Kičinová 90,- €, Marcela Rusnáková 60,- €, Pavol Hrobč 23,- €, Viliam Kičin 23,- €, Michal Nikerle za administrátora webovej stránky obce 100,- €.

17. Schvaľovanie odmien starostovi obce za 4. štvrťrok 2008

Poslanci tajným hlasovaním navrhli odmenu starostovi za 4. štvrťrok 2008 vo výške 11%.

18. Schvaľovanie valorizácie platu starostu na rok 2009

Na základe pracovnej porady poslancov bola schválená valorizácia platu starostovi na rok 2009.

19. Rôzne

Starosta oboznámil s pokračujúcimi prácami na príprave monografie obce. Na základe ponuky firmy, ktorá robí georadarové prieskumy navrhol urobiť tento prieskum aj v okolí veže bývalého kostola. Na tento prieskum je potrebné schváliť výdavok približne 650,- €.

Poslanec M. Nikerle povedal, že je potrebné nájsť ľudí, ktorí zmapujú súčasnosť lebo o nej sa odborníci, ktorí pripravujú monografiu nikde nedočítajú.

Poslančka Faixová navrhuje zverejniť článok v Gerlachovskom informátore, aby občania zapožičali akékoľvek materiály.

Starosta informoval o pripravovanom 5. ročníku súťaže "Dedina roka" a prečítal oblasti, ktoré sú hodnotené. Ďalej oboznámil s prípravou volieb prezidenta SR.

Poslanec M. Nikerle žiada predložiť poslancom doplnenú zmluvu o nájme bytu s pani Ritterovou na pripomienkovanie. Ďalej upozornil poslancov, že na základe predložených materiálov ohľadom čerpania finančných prostriedkov školy má dojem, že škola znovu prečerpáva dotáciu. Najskôr musí požiadať o súhlas v čerpaní a až potom predložiť doklad k preplateniu.

Poslančka Faixová chcela vedieť, či riaditeľka zdôvodnila prekročovanie výdavkov.

Starosta odpovedal, že predložila skutočné mzdové výdavky, ktoré sú vyššie ako dotácia zo štátu.

Poslančka Faixová navrhuje písomne žiadať riaditeľku, aby okamžite rozporovala tieto nedostatky.

20. Diskusia

Ing. Ceľuch chce informáciu, ako pokračuje čiastková zmena územného plánu pre jeho stavbu.

Starosta odpovedal, že ak schvália poslanci návrh uznesenia, obstaranie čiastkovej zmeny územného plánu môže začať.

Poslanec Hlávka navrhuje, ak má Ing. Ceľuch zabezpečeného obstaravateľa, ktorý to urobí rýchlejšie a lacnejšie, obec ho objedná.

Starosta v krátkosti oboznámil poslancov so zmenami v zmluve s pani Ritterovou kde sa zmluva cituje o zákon 189/1992. Byty budú vedené ako služobné pre potreby obce, alebo školy.

Poslankyňa Nikerlová chce po porade s právničkou v zmluve zmeniť § 663 na § 685 v zmysle zákona 116/1990, je tam aj pôjd, ktorý nie je nebytovým priestorom. Treba podrobne rozpracovať podmienky, za akých možno uzavrieť nájomnú zmluvu o nájme služobného bytu.

Starosta jej odpovedal, že pôjd, ktorý pani Ritterová užíva aj doteraz, nie je v cene nájmu. Prístup na pôjd je iba z jej bytu. Užívanie pôjdu musí byť zahrnuté do zmluvy, lebo pre užívanie musia byť dodržané bezpečnostné a požiarne predpisy.

Poslankyňa Faixová navrhla, aby obec prístup na pôjd zapečatila, ak je problém v jeho užívaní.

Poslankyňa Nikerlová žiadala hlasovať, aby bol protokol o odovzdaní bytu prílohou ku zmluve.

Starosta dal o tomto návrhu hlasovať. Za návrh boli traja, dvaja boli proti, jeden sa zdržal, jeden bol neprítomný pri hlasovaní. Konštatoval, že návrh neprešiel.

Poslanec Ľ. Nikerle chcel vedieť, či je podpísaná zmluva s ZBU PS Gerlachov o prenájme miestností na rok 2009. Ďalej navrhol opravu odkvapových žľabov na obecnom úrade, lebo dochádza k poškodeniu fasády budovy.

Starosta odpovedal, že zmluva bola schvaľovaná v uznesení č. 9/2008. Žľaby na fasáde sa budú opravovať iba poškodené časti.

Poslanec Hlávka chcel vedieť, ako bola vybavená žiadosť MUDr. Pijáka o odkúpenie pozemku a či už z Krajského stavebného úradu niekomu prišlo zrušenie o vyvlastnení pozemku.

Starosta odpovedal, že pozemok je v správe SPF, čiže obec iba nedoporučila odpredaj majetku do doby, kým nebude vytýčená v danej lokalite miestna komunikácia. KSÚ Prešov už vydáva žiadateľom rozhodnutia na zrušenie vyvlastnených pozemkov.

Pracovníčka OcÚ Nikerlová oboznámila poslancov s čerpaním výdavkov ZŠ s MŠ a upozornila, že už za dva mesiace v prenesených kompetenciách vyčerpali aj polovicu marcovej dotácie. Ďalej oboznámila s vypracovaným programovým rozpočtom obce na rok 2009. Z dôvodu vysokého poplatku za užívanie verejného priestranstva a vyhlásenie v miestnom rozhlase pre predajcov tovaru, by bolo vhodné v takýchto prípadoch odpustiť poplatok za oznam v miestnom rozhlase.

Poslanec M. Nikerle navrhuje na základe vzniknutej situácii v národnom hospodárstve pristupovať opatrne k výdavkom. Najjednoduchší spôsob je šetriť energiami.

Starosta odpovedal, že sa ušetrili prostriedky na dotácie pre občianske združenia, na údržbe ciest a ušetrí sa aj na oplatení cintorína, kde sa uvažuje iba s brigádnickou prácou.

21. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie, ktorý predniesol poslanec Ľ. Nikerle bol schválený všetkými poslancami.

22. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 20,30 hod.

Overovatelia: Jozef Homola

Mária Nikerlová

Ing. Michal Ryša
starosta obce