

Uznesenia z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove, konaného dňa 28.02.2024

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Michala Nikerleho, Mgr. Viliama Kičina a zapisovateľku zápisnice Bc. Moniku Melicherovú.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo volí JUDr. Lenku Háberovú a Ing. Adriána Znanca za členov návrhovej komisie.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za rok 2023

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Gerlachov za rok 2023

Dňa 28.02.2024

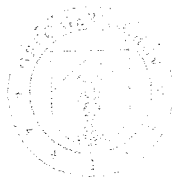


Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2023.

Dňa 28.02.2024

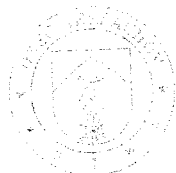


Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 – starosta.

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Gerlachov ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť: stavbu, prevádzku, opravy a rekonštrukcie prístupovej komunikácie v rozsahu podľa geometrického plánu, vstup a vjazd za účelom výkonu týchto činností na zaťažené nehnuteľnosti a strpieť výkon tohto práva zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena.

Dotknutým pozemkom bude časť pozemku zapísaného na Okresnom úrade Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Gerlachov, podľa geometrického plánu porealizačného zamerania, ktorý dá po skolaudovaní prístupovej komunikácie vypracovať na svoje náklady budúci oprávnený:

- parc. č. 2106/1, KN-C, ostatná plocha o výmere 1 065 m²,

Budúce vecné bremeno bude zriadené v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: spoločnosti VI GROUP Gerlach Rezort s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory, IČO: 36 490 881, „in rem“, na dobu neurčitú.

Budúce vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú odplatu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote vecného bremena stanovenej znaleckým posudkom, ktorého vypracovanie na vlastné náklady zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí budúci oprávnený z vecného bremena.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poslanecký návrh Ing. Adriána Znanca, aby žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Ing. Radoslava Čížika a Kataríny Čížikovej zo dňa 13.02.2024 bola presunutá na prerokovanie do Komisie výstavby a rozvoja obce.

Za: 6 - L. Háberová, V. Kičin, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár, A. Znanec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Faix

Dňa 28.02.2024



Handwritten signature of Ján Hroboň.

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Handwritten signature at the bottom of the page.

Zápisnica
z 8 zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove
konaného dňa 28.02.2024

Čas konania: začiatok o 16:30 hod.
ukončenie o 16:50 hod.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023
5. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Gerlachov za rok 2023
6. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2023
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 - starosta
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
9. Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
10. Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a pracovníčku obecného úradu. Program zasadnutia poslanci obdržali v pozvánke.

2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola navrhnutá pracovníčka obecného úradu Bc. Monika Melicherová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Michal Nikerle a Mgr. Viliam Kičín. Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí JUDr. Lenka Háberová a Ing. Adrián Znanec. Obecné zastupiteľstvo zvolilo členov návrhovej komisie.

3. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, skonštatoval, že z predošlého zastupiteľstva neboli uložené žiadne úlohy ani odporúčania.

4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Správu o kontrolnej činnosti obdržali poslanci v materiáloch k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

Poslanci nemali žiadne dotazy ku správe a zobrali správu o kontrolnej činnosti za rok 2023 na vedomie.

5. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Gerlachov za rok 2023

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Gerlachov za rok 2023 obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Poslanci nemali ku správe nijaké dotazy a zobrali správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Gerlachov za rok 2023 na vedomie.

6. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2023

Starosta obce skonštatoval, že oznámenie o úprave rozpočtu obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Poslanci zobrali oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2023 na vedomie bez pripomienok a dotazov.

7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 - starosta

Rozpočtové opatrenie č. 4/2023 - starosta obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Poslanci obecného zastupiteľstva nemali k rozpočtovému opatreniu starostu žiadne pripomienky ani dotazy a zobrali ho na vedomie.

8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2024 obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali k návrhu rozpočtového opatrenia nijaké pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

9. Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu. Starosta stručne informoval o zmenách, ktorých sa týka tento dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre spoločnosť VI GROUP Gerlach rezort, s.r.o..

Poslanci nemali k dodatku žiadne pripomienky ani dotazy a schválili zriadenie vecného bremena na parc. č. KN-C 2106/1.

10. Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce

Starosta predniesol žiadosť Ing. Radoslava Čížika a Kataríny Čížikovej o prenájom pozemku vo vlastníctve obce.

Poslanec Ing. Adrián Znanec navrhol presunúť žiadosť na prerokovanie Komisii výstavby a rozvoja obce.

Poslanec Ján Mlynár vyjadril názor, že obec si nemôže dovoliť precedens, že niekto bude užívať obecné pozemky a následne žiadať o prenájom. Vyjadril svoj nesúhlas a žiada uvoľniť obecný pozemok, nakoľko je užívaný neoprávnene.

Poslankyňa JUDr. Lenka Háberová podotkla, že v tomto prípade by mal ísť prenájom cez verejnú obchodnú súťaž, nakoľko sa tento prípad nevťahuje na podmienky hodné osobitného zreteľa, aby sa pozemok prenajal výlučne tomuto žiadateľovi.

Poslanci následne schválili poslanecký návrh Ing. Adriána Znanca a presunuli žiadosť o prenájom pozemku do Komisie výstavby a rozvoja obce.

11. Rôzne

Ing. Michal Nikerle

- požiadal starostu obce, či nie je možné zrealizovať školenie pre občanov k používaniu AED defibrilátora.

Mgr. Ján Hroboň

- informoval, že školenie už absolvovali pri inštalácii AED defibrilátora niekoľkí občania, ale vieme zabezpečiť aj ďalšie školenie pre občanov.

Ing. Michal Nikerle

- informoval o pretrvávajúcej problematike s pitnou vodou, už vodárne začínajú sťažnosti ignorovať, preto či by nebolo možné spísať napr. aj petíciu v celej obci.

Mgr. Ján Hroboň

- poznamenal, že v minulosti obec bola krivo obvinená, že bola oboznámená o zavadnosti pitnej vody od PVS, pritom táto informácia bola obci poskytnutá až po odstránení tejto závady, teda keď už bola voda pitná. Obec stále rieši problém s PVS, v súčasnosti aj keď je voda zakalená, je nezávadná.

12. Diskusia

V rámci diskusie nikto s poslancov nevystúpil.

13. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 16:50 hod.

V Gerlachove 28.02.2024



Mgr. Ján Hroboň
starosta obce

Overovatelia: Ing. Michal Nikerle
Mgr. Viliam Kičín

.....
.....