

## Uznesenia z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove, konaného dňa 06.09.2023

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

### Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Alenu Kičínovú, Mgr. Michala Faixa a zapisovateľku zápisnice Bc. Moniku Melicherovú.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo volí Ing. Michala Nikerleho a Mgr. Viliama Kičina za členov návrhovej komisie.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť spoločnosti Gastrobal s.r.o. o vyasfaltovanie prístupovej cesty a predmetnú žiadosť bude evidovať v plánovaných investičných zámeroch, kde bude zaradená podľa priorit obce.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičínová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Uznesenie č. 54/2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Oznámenie o úprave rozpočtu č. 2/2023.

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Uznesenie č. 55/2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 – starosta.

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Uznesenie č. 56/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Uznesenie č. 57/2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Gerlachov k 31.12.2022.

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Uznesenie č. 58/2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Gerlachov za rok 2022.

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 26/2023 zo dňa 19.4.2023, v ktorom sa pôvodný text uznesenia v časti

„vytvoreným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598“

mení na

„vytvoreným vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45“.

Ostatné znenie uznesenia č. 26/2023 zo dňa 19.4.2023 nedotknuté touto zmenou ostáva v platnosti v pôvodnom znení.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 27/2023 zo dňa 19.4.2023, v ktorom sa pôvodný text uznesenia v časti

„vytvoreným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598“

mení na

„vytvoreným vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45“.

Ostatné znenie uznesenia č. 27/2023 zo dňa 19.4.2023 nedotknuté touto zmenou ostáva v platnosti v pôvodnom znení.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 28/2023 zo dňa 19.4.2023, v ktorom sa pôvodný text uznesenia v časti

„vypracovaného Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598“

mení na

„vypracovaného vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45“.

Ostatné znenie uznesenia č. 28/2023 zo dňa 19.4.2023 nedotknuté touto zmenou ostáva v platnosti v pôvodnom znení.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 29/2023 zo dňa 19.4.2023, v ktorom sa pôvodný text uznesenia v časti

„vyhotoveným Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598“ mení na

„vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45“.

Ostatné znenie uznesenia č. 29/2023 zo dňa 19.4.2023 nedotknuté touto zmenou ostáva v platnosti v pôvodnom znení.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu uznesenia č. 30/2023 zo dňa 19.4.2023, v ktorom sa pôvodný text uznesenia v časti

„vyhotoveným Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598“ mení na

„vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45“.

Ostatné znenie uznesenia č. 30/2023 zo dňa 19.4.2023 nedotknuté touto zmenou ostáva v platnosti v pôvodnom znení.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce Gerlachov, a to pozemku parc. č. KN-C 671/87, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 276 m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 37/2023 vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Pavol Basarík GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 517 475 45 z pozemku parc. č. KN-E 256/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 405 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1, ktorého vlastníkom je obec Gerlachov v podiele 1/1, žiadateľke p. MUDr. Ivete Matásovej, bytom Družstevná 228, 059 42 Gerlachov za cenu 30,- € / 1 m<sup>2</sup>, spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e).

Dôvod hodný osobitného zreteľa, schválený obecným zastupiteľstvom Gerlachov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov: z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania prístupovej cesty k pozemku žiadateľky. Odpredaj pozemku sa uskutočňuje za účelom úpravy a vytvorenia rovnomernej línie pozemkov v danej lokalite.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje realizáciu kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu, názov projektu: „Gerlachov, Rozšírenie kanalizácie Gerlachov Rozšírenie gravitačnej vetvy E“ a potrebnú spoluúčasť obce z vlastných zdrojov najmenej vo výške 5 %.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičin, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



*[Handwritten signature]*

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenajať časti pozemkov vo vlastníctve obce, uvedených v prílohe k nájomnej zmluve č. 441/2022, vedených na LV č. 1. v k.ú. Gerlachov. Celková výmera nájmu predstavuje 112 457 m<sup>2</sup>, za cenu 20,- € / 10 000 m<sup>2</sup> za rok, na obdobie nájmu od 01.01.2024 do 31.12.2028, pre žiadateľa Poľnohospodárske družstvo TATRAN Gerlachov, Lúčna 510/1, 059 42 Gerlachov, IČO: 00695718, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c), a to z dôvodu využívania a obhospodarovania predmetných pozemkov na poľnohospodársku činnosť.

Zoznam pozemkov tvorí prílohu tohto uznesenia.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičin, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



*[Handwritten signature]*

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – časti pozemkov uvedených v prílohe k nájomnej zmluve č. 441/2022, vedených na LV č. 1 v k.ú. Gerlachov vo vlastníctve obce, pre žiadateľa Poľnohospodárske družstvo TATRAN Gerlachov, Lúčna 510/1, 059 42 Gerlachov, IČO: 00695718, za cenu 20,- € / 10 000 m<sup>2</sup> za rok, na obdobie nájmu od 01.01.2024 do 31.12.2028, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c), z dôvodu využívania a obhospodarovania predmetných pozemkov na poľnohospodársku činnosť.

Zoznam pozemkov tvorí prílohu tohto uznesenia.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičin, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



*[Handwritten signature]*

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

*[Handwritten signature]*

### Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so začatím procesu schvaľovania predaja nehnuteľného majetku obce, a to rodinného domu na adrese Cintorínska 6/18, vedeného na LV č. 1 parc. č. KN-C 116, žiadateľovi p. Milanovi Čonkovi a Anne Čonkovej, bytom Cintorínska 6/18, 059 42 Gerlachov za cenu, ktorú odporučí Komisia výstavby a rozvoja obce, za podmienky, že nájomca rodinného domu vysporiada všetky svoje záväzky voči obci pred procesom schvaľovania predaja nehnuteľného majetku obce.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo ukladá Komisii výstavby a rozvoja obce predložiť návrh predajnej ceny rodinného domu na adrese Cintorínska 6/18, vedeného na LV č. 1, parc. č. KN-C 116, do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

### Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo odporúča obecnému úradu riešiť s mobilnými operátormi dlhotrvajúci problém slabého signálu v celej obci na základe opakujúcich sa sťažností občanov.

Za: 6 - M. Faix, L. Háberová, V. Kičín, A. Kičinová, M. Nikerle, J. Mlynár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 - M. Čajka

Dňa 07.09.2023



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

**Zápisnica**  
**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove**  
**konaného dňa 06.09.2023**

**Čas konania:** začiatok o 16:30 hod.  
ukončenie o 18:10 hod.

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť o vyasfaltovanie prístupovej cesty – Gastrobal s.r.o.
5. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 2/2023
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 - starosta
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
8. Stanovisko nezávislého audítora ku RÚZ, KÚZ a konsolidovanej výročnej správe
9. Oprava formálnej chyby v písaní – Uznesenia č. 26/2023, 27/2023, 28/2023, 29/2023, 30/2023
10. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Gerlachov, pozemku parc. č. KN-C 671/87, o výmere 276 m<sup>2</sup> žiadateľke p. MUDr. Ivete Maťašovej
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

**1. Otvorenie**

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a pracovníčku obecného úradu. Program zasadnutia poslanci obdržali v pozvánke.

**2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola navrhnutá pracovníčka obecného úradu Bc. Monika Melicherová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Alena Kičinová a Mgr. Michal Faix.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ing. Michal Nikerle a Mgr. Viliam Kičin.

Obecné zastupiteľstvo zvolilo členov návrhovej komisie.

**3. Kontrola plnenia uznesení**

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, skonštatoval, že z predošlého zastupiteľstva neboli uložené žiadne úlohy.

**4. Žiadosť o vyasfaltovanie prístupovej cesty – Gastrobal s. r. o**

Starosta predniesol žiadosť spoločnosti Gastrobal s. r. o. o vyasfaltovanie prístupovej cesty a otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Komisia výstavby a rozvoja obce odporučila aby sa žiadosť zaevidovala medzi plánované investície a následne ju obec zaradila do poradia podľa priorit obce.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť spoločnosti Gastrobal s.r.o. o vyasfaltovanie prístupovej cesty a predmetnú žiadosť bude evidovať v plánovaných investičných zámeroch, kde bude zaradená podľa priorít obce.

#### **5. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 2/2023**

Starosta obce skonštatoval, že oznámenie o úprave rozpočtu obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Poslanci zobrali oznámenie o úprave rozpočtu č. 2/2023 na vedomie bez pripomienok a dotazov.

#### **6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 - starosta**

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 - starosta obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Poslanci obecného zastupiteľstva nemali k rozpočtovému opatreniu starostu žiadne pripomienky ani dotazy a zobrali ho na vedomie.

#### **7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023**

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 2/2023 obdržali poslanci v materiáloch k rokovaniu obecného zastupiteľstva. Starosta obce zodpovedal otázky p. poslanca Ing. Michala Nikerleho ohľadom vybudovania fotovoltaiiky na ČOV a kapitálových výdavkov na dom smútku. Poslanci nemali k návrhu rozpočtového opatrenia nijaké pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

#### **8. Stanovisko nezávislého audítora ku RÚZ, KÚZ a konsolidovanej výročnej správe**

Poslanci boli oboznámení so správami nezávislého audítora ku RÚZ, KÚZ a konsolidovanej výročnej správe za rok 2022. Poslanec Ing. Michal Nikerle sa informoval ohľadom stavu nedoplatkov obce ku dňu 31.12.2022. Starosta obce a ekonómka obce zodpovedali otázky poslanca Ing. Michala Nikerleho o stave nedoplatkov.

Poslanci nemali nijaké ďalšie dotazy a zobrali správy nezávislého audítora k RÚZ, KÚZ a konsolidovanej výročnej správe za rok 2022 na vedomie.

#### **9. Oprava formálnej chyby v písaní – Uznesenia č. 26/2023, 27/2023, 28/2023, 29/2023, 30/2023**

Starosta obce oboznámil poslancov o formálnej chybe v písaní v uzneseniach č. 26, 27, 28, 29, 30/2023. Poslanci k oprave chyby v uzneseniach nemali výhrady.

Poslanci schválili opravu uznesenia č. 26/2023, 27/2023, 28/2023, 29/2023 a 30/2023.

#### **10. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Gerlachov, pozemku parc. č. KN-C 671/87, o výmere 276 m<sup>2</sup> žiadateľke p. MUDr. Ivete Mat'ášovej**

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 19.04.2023 poslanci schválili spôsob a zámer predaja nehnuteľného majetku obce Gerlachov, a to pozemok parc. č. KN-C 671/87 o výmere 276 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom z pozemku parc. č. KN-E 256/1, výmer pozemku 405 m<sup>2</sup>, žiadateľke p. MUDr. Ivete Mat'ášovej.

Poslanci následne schválili predaj nehnuteľného majetku obce Gerlachov, pozemku parc. č. KN-C 671/87, o výmere 276 m<sup>2</sup> žiadateľke p. MUDr. Ivete Mat'ášovej za cenu 30,- € / 1 m<sup>2</sup>.

#### **11. Rôzne**

##### **Mgr. Ján Hroboň**

- informoval poslancov o obdržaní informácie o schválení dotácie na Rozšírenie kanalizácie, gravitačnej vetvy E.





**Ing. Michal Nikerle**

- informoval sa, či bude po realizácii tohto projektu dokončená celá kanalizácia až po prečerpávačku.

**Mgr. Ján Hroboň**

- informoval, že po dokončení projektu Rozšírenie kanalizácie, gravitačnej vetvy E bude dokončená celá kanalizácia po prečerpávačku,

Poslanci schválili realizáciu kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu, názov projektu: „Gerlachov, Rozšírenie kanalizácie Gerlachov Rozšírenie gravitačnej vetvy E“ a potrebnú spoluúčasť obce z vlastných zdrojov najmenej vo výške 5 %.

**Mgr. Ján Hroboň**

- informoval o nájomnej zmluve predloženej od PD TATRAN Gerlachov.

Následne poslanci schválili zámer a spôsob prenájmu pozemkov uvedených v prílohe k nájomnej zmluve č. 441/2022, spolu o výmere 112 457 m<sup>2</sup>, za cenu 20,- € / 10 000 m<sup>2</sup> za rok na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2028, pre žiadateľa PD TATRAN Gerlachov, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu využívania a obhospodarovania predmetných pozemkov na poľnohospodársku činnosť.

**Mgr. Ján Hroboň**

- predniesol žiadosť p. Milana Čonku a p. Anny Čonkovej o odkúpenie rodinného domu vo vlastníctve obce Gerlachov, nachádzajúceho sa na Cintorínskej ulici č. 6/18, a informoval poslancov o stave domu, a taktiež ako aj žiadatelia uviedli v žiadosti, informoval, že majú nevysporiadané záväzky voči obci.

**JUDr. Lenka Háberová**

- odporučila, aby sa dal vypracovať posudok na určenie ceny predmetného rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so začatím procesu schvaľovania predaja nehnuteľného majetku obce, a to rodinného domu na ulici Cintorínska 6/18, parc. č. KN-C 116 žiadateľom, za cenu ktorú odporučí Komisia výstavby a rozvoja obce, za podmienky, že nájomca rodinného domu vysporiada všetky svoje záväzky voči obci pred procesom schvaľovania predaja nehnuteľného majetku.

Obecné zastupiteľstvo uložilo Komisii výstavby a rozvoja obce predložiť návrh predajnej ceny rodinného domu na adrese Cintorínska 6/18, parc. č. KN-C 116 do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Mgr. Ján Hroboň**

- predniesol žiadosť obyvateľov Družstevnej ulice o urýchlené riešenie vody, následne uviedol, že spolu s predsedom Komisie výstavby a rozvoja obce boli na mieste urobiť obhliadku problému, pričom obec už našla riešenie ako by to bolo možné odstrániť, do konca týždňa by mal byť problém odstránený.

**Ing. Michal Nikerle**

- podotkol, že na Družstevnej ulici vyviera voda už dlhodobo a možno by bolo vhodné tam vybudovať odtokový žľab.

**Mgr. Ján Hroboň**

- predložil poslancom žiadosť p. Pavla Poveca o prerokovanie návrhu na zhotovenie informačnej tabule na mieste, kde bol skokanský mostík nad Tatranskou Poliankou.

Následne starosta obce informoval o tomto návrhu, ktorý sa už riešil aj s Komisiou výstavby a rozvoja obce, navrhuje sa osadiť pamätnú tabuľu aj s fotografiou, kde sa nachádzal prvý skokanský mostík na Slovensku, taktiež informoval, že bude sa odhaľovať pamätná tabuľa Dr. Guhra na budove obecného úradu.

#### **Ing. Michal Nikerle**

- navrhol dať na OOCR Vysoké Tatry Podhorie návrh aby to bolo označené aj na mapách.

#### **Mgr. Ján Hroboň**

- informoval poslancov o žiadosti p. Moniky Vdovjakovej o dokúpenie cesty na parcele č. 562/2, ktorá bola doručená len krátko pred zasadnutím, preto sa bude prerokovávať až na ďalšom zasadnutí, dovedy ju prerokuje taktiež aj Komisia výstavby a rozvoja obce,
- informoval o dotáciách pre obec, a to podpora z Environmentálneho fondu na rozšírenie kanalizácie, gravitačnej vetvy E vo výške 129 400,- €, dotáciu z PSK na rozšírenie streetworkoutového ihriska vo výške 1 900,- €, taktiež má obec podané žiadosti na dotácie na triedený zber KO a na vybudovanie multifunkčného ihriska. Poznamenal, že obec vybudovala fotovoltaiiku na ČOV a rieši sa prepoj chodníka na Družstevnej a Lúčnej ulici. Podotkol, že obec robí maximum, aby mohla realizovať čo najviac projektov z dotácií.
- informoval o odporúčaní Komisie výstavby a rozvoja obce realizovať:
  - úprava spevnenej plochy pri obecnom úrade,
  - vyasfaltovanie ulice Novej,
  - úprava autobusovej zastávky,
  - upraviť mostík medzi ulicami Družstevná a Lúčna,
  - odvodnenie cesty pred antukou,
- rieši sa prekládka vody na Družstevnej ulici, tak aby nekrižovala súkromné pozemky,
- informoval, že ďalšia priorita je pokračovanie cesty na Družstevnej ulici,
- podotkol, že pre obec sú najdôležitejší obyvatelia obce a nie chatári resp. majitelia apartmánov.

#### **Ing. Ľubica Rajčáková, PhD - hosť**

- poďakovala poslancom za nahrávanie obecného zastupiteľstva, nakoľko si ho môže pozrieť zo záznamu každý,
- požiadala, aby sa riešil zlý signál mobilných sietí, nakoľko je v strašnom stave a navrhla či by nebolo možné nad dedinu umiestniť anténu.

#### **Mgr. Ján Hroboň**

- informoval, že obec rieši problém so signálom neustále, obec dáva neustále žiadosti a podnety na operátorov mobilných sietí, ktorí s tým nevedia nič urobiť, obec požiadala aj stavebníkov veľkých projektov v obci, aby sa pokúsili s týmto problémom obrátiť na mobilných operátorov. Obec vyvolávala debatu v tejto veci opakovane.

#### **Ján Mlynár**

- informoval, že chodil osobne po všetkých inštitúciách a nikde nepochodil, preto by možno bolo vhodné vytvoriť „nátlak“ od občanov, aby čo najviac ľudí bolo zainteresovaných.

#### **Mgr. Ján Hroboň**

- poznamenal, že nie je problém vyzbierať podpisy aj podpisy od občanov a následne zaslať operátorom list s podpismi občanov.



**Ing. Ľubica Rajčáková, PhD – host'**

– podotkla, či nie je problém len v tom, že nemajú kde umiestniť anténu, prípadne či by obec nemohla vystavať stĺp kde by sa umiestnila anténa.

**Mgr. Ján Hroboň**

- starosta informoval, že obec chcela poskytnúť obecný pozemok na výstavbu antény,
- poznamenal, že výstavba antény obcou je nereálna.

Obecné zastupiteľstvo odporučilo obecnému úradu opätovne riešiť s mobilnými operátormi dlhotrvajúci problém slabého signálu v celej obci na základe opakovaných sťažností občanov.

**Ing. Ľubica Rajčáková, PhD – host'**

- informovala sa na výstavbu rezortu Gerlach, nakoľko bolo vydané povolenie na 64 obytných apartmánov a teraz je z toho oveľa väčšia stavba, nakoľko developer informuje v propagačných materiáloch o vyše 300 apartmánov na predaj.

**Mgr. Ján Hroboň**

- vysvetlil, že v roku 2006 bolo vydané stavebné povolenie, ktoré je právoplatné, a už v pôvodnom územnom pláne to bolo určené na výstavbu, táto výstavba postupuje v súlade so zákonom, nakoľko požiadali o zmenu stavieb pred dokončením, čo im zákon umožňuje ak dodržia index zastavanosti, ktorý aj dodržali. V IBV budú len rodinné domy, Gerlach rezort sa nachádza na úplne iných parcelách.

**Ing. Ľubica Rajčáková, PhD – host'**

- informovala sa na prístupovú cestu k tejto výstavbe, nakoľko je veľmi široká, cesta nerešpektuje ochranné pásmo vodného toku.

**Mgr. Ján Hroboň**

– vysvetlil, že ochranné pásmo vodného toku rieši povodie, ktoré to sleduje, aby bolo všetko dodržané, rieši sa to aj s Komisiou výstavby a rozvoja obce, všetky zásahy bágrom do toku boli zásahy priamo povodia, nie developera. Obec neustále sleduje kroky developera, aby boli dodržané všetky podmienky. Taktiež poznamenal, že podľa stavebného povolenia vydaného v roku 2006 mali povolené prechádzať cez dedinu, obec im však dala podmienku, aby prechádzali mimo a vybudovali komunikáciu mimo zastavané územie obce.

**Ing. Ľubica Rajčáková, PhD - host'**

- informovala sa ako tam bude riešená voda, či obec nepríde o vodu, nakoľko pitná voda je veľkým problémom, preto aby neprišli obyvatelia o vodu.

**Mgr. Ján Hroboň**

- vysvetlil, že v stavebnom povolení z roku 2006 majú vlastný zdroj vody, riešilo sa to taktiež na PVPS, a.s., aby to nebolo na úkor obce, preto sa robila aj štúdia v roku 2006.

**Ing. Michal Nikerle**

- navrhol, aby Komisia výstavby a rozvoja obce dala výstup pre ľudí, kde by boli pre ľudí dostupné všetky dôležité informácie o tejto výstavbe.

**Mgr. Ján Hroboň**

- informoval, že obec rieši túto výstavbu aby bolo všetko legislatívne. Obec nevie čo robia poslanci individuálne a taktiež nemôže všetko riešiť len Komisia výstavby

a rozvoja obce. Podotkol, že zorganizovanie stretnutia developera s občanmi riešili poslanci vo vlastnej réžii, avšak nakoniec nebolo zorganizované, z akého dôvodu už obec nemá vedomosť.

**Ján Mlynár**

– informoval o požiadavke p. Erika Rabatina na Komisiu kultúry, športu a školstva – na vybudovanie lezeckej steny.

**Mgr. Ján Hroboň**

- informoval, že obec s PD TATRAN Gerlachov bude riešiť zabezpečenie zimnej údržby pre obec.

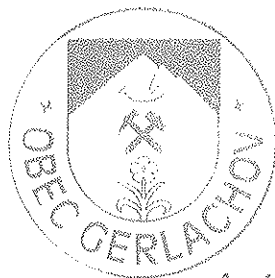
**12. Diskusia**


V rámci diskusie nikto s poslancov nevystúpil.

**13. Záver**

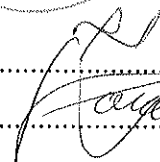
Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 18:10 hod.

V Gerlachove 07.09.2023



  
Mgr. Ján Hroboň  
starosta obce

Overovatelia: Alena Kičinová  
Mgr. Michal Faix

  
.....  
.....