

Uznesenie č. 3/2006
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.5.2006

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove:

- 1. schvaľuje:** a) záverečný účet Obce Gerlachov za rok 2005 bez výhrad
b) odpredaj pozemku parc. č. 251 o výmere 71 m² za symbolickú sumu 1,- Sk za pozemok p. Jánovi Faixovi, Letná 62 za základe žiadosti, ktorá poukazuje na chybu pri spracovaní ROEP
- 2. ukladá:** a) OcÚ osloviť odborníkov pre spracovanie štúdie na riešenie centra obce, štúdiu spracovať v termíne do troch mesiacov
b) OcÚ vypracovať petíciu za rekonštrukciu štátnej cesty z Tatranskej Polianky do Svitú v spolupráci s OcÚ Batizovce
c) starostovi obce v prípade odpredaja PVPS nesúhlasiť s odpredajom zahraničnému investorovi
- 3. berie na vedomie:** a) list p. Sirkovského k rekonštrukcii telocvične v ZŠsMŠ Gerlachov
- 4. volí:** a) poslanca P. Gánovského za člena návrhovej komisie do konca funkčného obdobia
- 5. konštatuje, že:** a) novozvolený poslanec OcZ Ing. Michal Jančuška zložil zákonom predpísaný sľub poslanca OcZ

Ing. Ján Gašper
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove, okr. Poprad

Gerlachov 11.05.2006

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.05.2006 v Gerlachove

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny	15
Poslanci	6
Starosta	1
Zapisovateľka	1
Pracovníčka OcÚ	1
Hostia	6
Ospravedlnení	1

- Program:**
1. Privítanie
 2. Voľba návrhovej komisie
 3. Sľub novozvoleného poslanca
 4. Kontrola uznesení
 5. Schválenie záverečného účtu obce Gerlachov za rok 2005
 6. Rozšírenie MK – informácia
 7. Rôzne
 8. Návrh na uznesenie
 9. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, privítal prítomných, konštatoval schopnosť uznášania a dal schváliť program rokovania. Tento bol schválený bez pripomienok.

2. Voľba návrhovej komisie

Za člena návrhovej komisie namiesto odstúpiťšieho poslanca p. Michala Nikerleho bol na zvyšok funkčného obdobia zvolený a p. Peter Gánovský spolu s p. Hanou Gallovou.

3. Sľub novozvoleného poslanca

Novozvolený poslanec Ing. Michal Jančuška zložil zákonom predpísaný sľub.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce previedol kontrolu plnenia uznesení a konštatoval ich splnenie s výnimkou súpisu hydiny – tento sa presúva na neskoršiu dobu podľa potreby.

5. Schválenie záverečného účtu obce Gerlachov za rok 2005

Záverečný účet obce spolu so správou audítora predniesla pracovníčka OcÚ v Gerlachove p. Mária Melicherová. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce predniesla z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti p. hlavného kontrolóra p. Hana Gallová. Záverečný účet obce i stanovisko hlavného kontrolóra tvoria prílohu tejto zápisnice.

MUDr. Stanislav Piják navrhuje zväčšiť aktivitu pri vymáhaní nedoplatkov. Zdôvodnil starosta obce konzultáciou s exekútorom, ktorý potvrdil nevyhnutnosť pohľadávok na nedoplatkoch u sociálne slabých neplatičov /exekúcia neprichádza do úvahy z dôvodu nevysporiadanosti majetku a exekúcia formou zrážok rovnako z dôvodu hranice životného minima, z ktorej nemožno vykonávať zrážky/.

Záverečný účet obce bol schválený bez výhrad všetkými hlasmi.

6. Rozšírenie miestnych komunikácií

Starosta obce informoval o liste, ktorý bol zaslaný občanmi na Krajský stavebný úrad v Prešove. Odvolanie je postúpené na riešenie MVaRR SR. Starosta znovu vysvetlil princíp výkupu a princíp vyvlastnenia, dôvod vyvlastnenia. Zdôvodnil tiež zvýšenie ceny pozemku pod novým vodojemom z 200,- Sk pri výkupe na 300,- Sk pri predaji a to infláciou, vysporiadaním majetku, započítaním administratívnych a správnych poplatkov. Zdôraznil, že plánovaná miestna komunikácia nemôže byť budovaná súkromnou osobou, resp. nemôže byť vo vlastníctve súkromnej osoby, aby bol zabezpečený prístup všetkým občanom, čo by v prípade súkromného vlastníctva nebolo zaručené. Výstavba komunikácie bude bez finančnej spoluúčasti obce. Čo sa týka dostavby ulice Novej – pozemky neboli majetkoprávne vysporiadané, vyvlastnenie robil MsÚ Svit, nakoľko sa zmenil zákon, celý proces je nutné začať odznova spracovaním nového geometrického plánu.

V náväznosti na list občanov na krajský úrad starosta obce prečítal stanovisko komisie pre územný plán a pripomienky v ňom zahrnuté. Stanovisko odporuje tvrdeniu občanov v liste krajskému úradu.

7. Rôzne

Starosta obce podal informáciu k stavbe Domu smútku, ktorý je architektonicky riešený ako domy smútku v Starom Smokovci a v Tatranskej Lomnici. Informoval aj o vykonávanom zásype skládky.

Oboznámil poslancov s pripravovanou súťažou PO, ktorú organizuje OHZ v spolupráci s DHZ.

Pracovníčka p. Mária Melicherová prečítala žiadosť p. Jána Faixa, bytom Gerlachov č.d. 62. o odkúpenie pozemku, ktorý bol omylom pri ROEP prevedený na Obec Gerlachov. Starosta obce potvrdil pravdivosť listu. Poslanci odsúhlasili symbolický odpredaj pozemku v celkovej sume 1,- Sk.

MUDr. Stanislav Piják privítal p. Ing. Michala Jančušku medzi poslancami. Navrhuje esteticky upraviť centrum obce, vybudovať kvetinové záhony na autobusovej zastávke a podobne. Nie je však za amatérske riešenie, ale prostredníctvom architekta, aby to bolo vykonané profesionálne.

Navrhuje tiež uložiť pracovníkom obecného úradu pripraviť petíciu na rekonštrukciu štátnej cesty z dôvodu jej zdevastovania autami ťažobných spoločností.

P. Mária Nikerlová vyslovila dotaz, kto má na starosti ČOV a upozornila na neporiadok v jej okolí a na nezakryté otvory v jej areáli. Vyslovila tiež pripomienku, že nie všetky obce sú za odpredaj majetok vodárenskej spoločnosti. Treba zvážiť prevod majetku na PVPS.

Starosta obce informoval, že správcom ČOV je spoločnosť Ekospol s.r.o Žilina a na nedostatky ich upozorní. Zdôraznil, že správy o odpredaji majetku PVPS francúzskej spoločnosti sa podľa ubezpečenia vedenia PVPS nezakladajú na pravde.

P. Ing. Pajerchin vyslovil potrebu v záverečnom účte obce aj analytiku napr. výšku dane za ubytovanie, mzdové náklady v členení volení predstavitelia a zamestnanci OcÚ a pod. Považuje používanie pozemkov bez vytýčenia za nesprávne- ide o pozemky na iné účely ako na obhospodarovanie. Zaujíma ho, či platí stočné aj hotel Hubert Gerlachov.

P. Ing. Michal Ryša zažalal mnoho úspechov novému poslancovi, vyjadril vieru, že bude rešpektovať zákon. Nesúhlasí so zdôvodnením p. Ing. Gašpera, čo sa týka výkupu miestnych komunikácií. Myslí si, že sa nedostatočne využíva možnosť zvýšenia základnej sadzby daní. Podotkol, že od decembra sa bude uchádzať o funkciu poslanca a tejto tématike sa bude venovať. Informoval sa, kedy vyjde nové číslo Gerlachovského informátora, pretože má materiály na uverejnenie. Vyjadril nesúhlasné stanovisko s tým, že Gerlachovský informátor vyšiel bez súhlasu šéfredaktora. Nesúhlasí tiež s limitom diskusného príspevku, stanoveného v rokovacom poriadku OcZ Gerlachov. Požaduje vysvetlenie dovozu odpadu z Vysokých Tatier.

Mgr. Pavol Mlynár – podľa jeho názoru je list bagatelizovaný, pretože podľa neho bola krajinárska štúdia vypracovaná zbytočne, keďže nebola rešpektovaná v ÚP Obce Gerlachov. Vyjadril sklamanie, že doposiaľ nedostal odpoveď z Krajského stavebného úradu v Prešove, preto podľa jeho názoru na uvedených pozemkoch nie je možné čokoľvek robiť. Pripomenul svoju požiadavku o urobenie priekopy po „zadnej“ ceste. K predaju PVPS - tento tiež považuje za neprípustný z hľadiska dopadu na občanov. Akcionári sú zastúpení starostami obce, preto žiada dať do uznesenia, aby v prípade odpredaja starosta obce ostro

vystúpil proti odpredaju. Podľa jeho názoru v zmluve o stočnom medzi občanmi a Obcou Gerlachov chýbajú základné náležitosti, napr. citácia zákona a číslo cenového výmeru. K rekonštrukcii štátnej cesty – vyjadril názor, že je slabá prezentácia potreby rekonštrukcie zo strany obce. Čo sa týka listu na KSÚ Prešov tento bude riešený na ministerstve a rovnako aj postup pri spracovaní územného plánu Gerlachov. Pýta sa, prečo sa nevyvlastňuje nový most, keď je na ňom už existujúca miestna komunikácia. V správe o záverečnom účte obce, ako aj v správach audítora a kontrolóra mu chýba zmienka o obstarávaní v zmysle zákona.

P. Helena Kičinová vyjadrila nespokojnosť, že po súkromných pozemkoch prechádzali bagre – konkrétne po parcelách 507, 510,516, ktoré nie sú vyvlastnené ani vykúpené. Žiada zabrániť prístupu mechanizmov. Hnevá sa, že nebola poskytnutá finančná podpora na opatrovatel'ku pri narodení trojčiat.

P. Pavol Faix – k prioritě obce plánovanej miestnej komunikácii vyslovil dotaz, ako sa dorieši kanalizácia, keď sa nedokázala vyriešiť napr. ulica Lúčna. Pripomenul, že z Fondu solidarity dostalo Povodie financie na úpravu vodných tokov a pýta sa, či je to skutočne tak a či sa to týka aj našej obce. Starosta túto informáciu potvrdil, úprava sa bude vykonávať v blízkej dobe.

8. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie, ktorý predniesol p. poslanec Peter Slávik, bol prijatý všetkými hlasmi bez pripomienok.

9. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 20.00 hod.

Overovatelia:

Ing. Ján Gašper
Starosta obce