

Uznesenie č. 4/2012
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gerlachove dňa 21.06.2012

Prítomní: (7) Peter Bujnovský, Ing. Jana Faixová, Jozef Homola, Mgr. Ján Hroboň, Alena Kičínová, Ing. Ľubomír Nikerle, Rastislav Rusnák

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove:

1. berie na vedomie:

- a) informáciu zástupcov Techinvent – Veľký Slávkov ohľadne multifunkčného športovo-rekreačného areálu so strelnicou – areál bývalej pieskovne,
- b) výročnú správu obce Gerlachov za konsolidovaný celok – rok 2011,

2. schvaľuje:

- a) zmluvu o poskytovaní audítorských služieb

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1(Faixová) Neprítomný: 0

- b) dodatky č. 2 k Zmluve o napísaní Monografie obce Gerlachov

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

- c) plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gerlachov na II. polrok 2012

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

- d) žiadosť pána Ing. Michala Faixa na čiastkovú zmenu ÚPN Obce Gerlachov na p. č. 309/75 s tým, že celý proces obstarávania a realizácie, ako aj finančné krytie zmeny si zabezpečí vo vlastnej réžii

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

3. súhlasí:

- a) so žiadosťou PhDr. Daniely Faixovej o zriadenie Súkromného centra pedagogicko-psychologickej poradne a prevencie

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

- b) so žiadosťou PhDr. Daniely Faixovej o zriadenie Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

4. nesúhlasí:

- a) so žiadosťou p. Čonku č.d.138 o rozobratie steny starej márnice na cintoríne z bezpečnostných dôvodov.

Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 0

Overovatelia: Peter Bujnovský
Rastislav Rusnák

Ing. Michal Ryša
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove, okr. Poprad

Z á p i s n i c a č. 4/2012

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 21. 06. 2012 v Gerlachove

| | |
|--|----|
| Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny | 13 |
| Poslanci | 7 |
| Starosta | 1 |
| Kontrolór | 1 |
| Neprítomní | 0 |
| Zapisovateľka | 1 |
| Hostia | 3 |

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, mandátovej a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Projekt Multifunkčného športovo-rekreačného areálu so strelnicou
5. Zmluva o poskytovaní audítorských služieb
6. Schválenie dodatkov č. 2 k Zmluve o napísaní Monografie Obce Gerlachov
7. Žiadosť PhDr. Daniely Faixovej o zriadenie súkromného centra pedagogicko-psychologickej poradne
8. Konsolidovaná účtovná závierka
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gerlachov na II. polrok 2012
10. Žiadosť Ing. Michala Faixa o vyjadrenie k zámeru vypracovania návrhu na čiastkovú zmenu ÚPN Obce Gerlachov na p.č. 309/75
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Predniesol program zasadnutia. Všetci poslanci program zasadnutia jednohlasne schválili.

2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola určená pracovníčka obecného úradu Katarína Nikerlová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Bujnovský a Rusnák, do návrhovej komisie poslankyne Faixová a Kičinová. Do mandátovej komisie poslanci Hroboň a Nikerle.

Poslanci všetkých navrhnutých schválili jednohlasne.

3. Kontrola plnenia uznesení

Z posledného uznesenia bol bod 3.a) je splnený a body 3.b), c) sa plnia priebežne. K bodu 3.c) likvidácia nelegálnej skládky odpadu na hone Šajby pri cintoríne a za domami na ul. Novej bola aj kontrola zo životného prostredia, ktorá konštatovala zlepšenie, ale v tejto časti bude potrebná stále zvýšená pozornosť. Z predchádzajúcich uznesení bod 6.d) materiály ohľadne cyklochodníka boli odnesené Ing.arch. Jarmile Vojtaššákovej a termín plnenia bude dodržaný.

4. Projekt Multifunkčného športovo-rekreačného areálu so strelnicou

Starosta oznámil, že poslancom boli doručené materiály od firmy Techinvent, s.r.o. Obecný klub Švábovce, prevádzka: Veľký Slávkov ohľadne projektu: Multifunkčný športovo rekreačný areál so strelnicou, s ktorými sa mohli v dostatočnom čase oboznámiť.

Ing. Jozef Roganský, konateľ spoločnosti Techinvent – predstavil svoj projekt, z manažérskeho pohľadu je schopný realizovať zaujímavý projekt s prínosmi pre občanov obce. Svojim projektom chce vytvoriť vhodný priestor pre športovo-relaxačné využitie sa zameraním na športovú strelbu, ktorá v tomto regióne chýba. Ma slúžiť hlavne pre bežnú verejnosť aj s využitím na turistický ruch v Tatrách. Na realizáciu projektu je potrebný približne 8 ha pozemok na športovú činnosť spojenú so strelbou, zimné športy a kompletne disciplíny streleckých športov, zaujímavé doplnkové aktivity pre turistov – jazda na obrnenom transportéri, na štvorkolkách, paintball. Bezpečnostnú situáciu si prejednali s bývalým riaditeľom minaristického ústavu Ing. Zemeníkom, ktorý je súdnym znalcom z odboru balistiky a má oprávnenie na posudzovanie strelníc. Areál by mohol slúžiť na tréningy reprezentačnému družstvu športového strelectva. Čo sa týka hlučnosti, tak vzdialenosť od obydľí je dvojnásobne väčšia ako je norma a dá sa ešte upravovať aj prevádzkovými hodinami. Areál by pozostával z niekoľkých zariadení na strelbu. Využívali by sa ubytovacie a stravovacie kapacity v obci. Pozemky chcú odkúpiť alebo prenajať a podnikanie bude formou občianskeho združenia.

JUDr. Dachová - advokátka z Popradu, bude zabezpečovať prípravu zmlúv, jednať s ľuďmi a vykonávať majetko-právne vysporiadanie pozemkov. V prípade prenájmu pôjde o dlhodobý nájom s viazanosťou pevne na určitú dobu a stanovený účel. Požiadala obec, ak prejaví záujem o projekt, o zvolanie zhromaždenia vlastníkov pozemkov.

Poslanec Nikerle – je za realizáciu projektu, ale kúpa po predchádzajúcich skúsenostiach neprichádza do úvahy. Je za to, aby obec spolupracovala formou podpory a poskytnutia priestorov na zasadnutie, ale oslovovať a dohodnúť sa s vlastníkmi pozemkov musia sami.

Poslankyňa Faixová – či požiadajú aj o eurofondy, obec už urobila prvý krok tým, že v územnom pláne už to je.

Ing. Jozef Roganský – najskôr musí byť jasný vzťah k pozemkom, niečo vybudovať a až potom požiadať o eurofondy.

Poslanec Homola – navrhuje urobiť stretnutie s vlastníkmi pozemkov a zistiť ich názor na projekt.

5. Zmluva o poskytovaní audítorských služieb

Starosta informoval prítomných o zmluve, sa týka poskytnutia audítorských služieb Ing. Máriou Kyselovou v sume 600,- €.

Poslankyňa Faixová sa zdržala hlasovania, ostatní poslanci boli za.

6. Schválenie dodatkov č. 2 k Zmluve o napísaní Monografie Obce Gerlachov

Starosta oznámil, že je v čítaní záverečný zväzok knihy, ku ktorému sa ešte majú vyjadriť ľudia, ktorí mali príspevky. Dodatky č. 2 k Zmluve o napísaní Monografie Obce Gerlachov sa týkajú navýšenia počtu strán na 400 sa štyrmi autormi, ktoré boli schválené predchádzajúcim uznesením.

Prítomní poslanci dodatky jednohlasne schválili.

7. Žiadosť PhDr. Daniely Faixovej o zriadenie súkromného centra pedagogicko-psychologickej poradne

Starosta oznámil, že ide o dve žiadosti, ktoré prerokoval s pracovníčkou spoločného školského úradu s Mgr. Madzinovou. Ak ministerstvo zaradí poradňu do siete školských zariadení, bude aj prispievať na činnosť a peniaze pôjdu cez obec. Jej povinnosťou bude nahlásiť priestory, v ktorých bude podnikateľ.

Poslanci obidve žiadosti schválili jednohlasne.

8. Konsolidovaná účtovná závierka

Ekonomka obce informovala prítomných, že v máji bola ukončená konsolidácia so školou, ktorá bola overená audítorkou a následne bola overená aj výročná správa konsolidovaného celku, ktorá bola predložená poslancom.

Poslanci zobrali túto výročnú správu za konsolidovaný celok na vedomie.

9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gerlachov na II. polrok 2012

Starosta povedal, že poslanci obdržali plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce, bol aj vyvesený na úradnej tabuli.

Všetci prítomní poslanci tento plán jednohlasne schválili.

10. Žiadosť Ing. Michala Faixa o vyjadrenie k zámeru vypracovania návrhu na čiastkovú zmenu ÚPN Obce Gerlachov na p.č. 309/75

Starosta prečítal žiadosť Ing. Michala Faixa o zmenu jestvujúcej plochy 01C p.č. 309/75 s označením šport na individuálnu bytovú výstavbu. Obec má v zmysle zákona povinnosť preriešiť plán obce.

Poslanec Nikerle – je potrebné ísť v ústrety občanom, ale proces obstarania nech si hradí sám.

Poslanec Hroboň a poslankyňa Faixová – súhlasia so žiadosťou.

Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.

11. Rôzne

Starosta informoval o priebehu kontroly skladovania CO materiálu a varovania, ktorá sa ukončila bez závad. Ďalej informoval o maily od starostu obce Batizovce o odstraňovaní chatrč. Pán Čonka, č.d. 138 ústnou formou požiadal o rozobratie vnútorných múrov márnice.

Poslanec Hroboň dal návrh – z bezpečnostných dôvodov steny márnice nerozobrať.

Starosta dal za tento návrh hlasovať.

Poslanec Nikerle bol proti, ostatní boli za.

Starosta informoval, že sa mu stále nepodarilo spojiť s Ing. arch. Králikom - spracovateľom ÚPN obce ohľadom pozemkových úprav. Ohľadom prefinancovania projektu revitalizácie mal rozhovory s predstaviteľmi ZMOSu a ministerstiev. Obec znovu poslala list na ministerstvo. Všetci konštatujú, že pochybil externý manažment. Obcí s takýmito problémami je viac.

Poslanec Hroboň – splátka úveru sa blíži, je potrebné bezpodmienečne do Bratislavy vycestovať za agentúrou.

Starosta – dodatok k zmluve prišiel až po roku, všetky práce boli ukončené aj s kontrolou staveniska z ministerstva. Termín ukončenia stavby v pôvodnej zmluve bol do konca júna, tak bola aj stavba ukončená, ale dodatok prišiel až v septembri po roku, v ktorom zmenili ukončenie stavby do konca marca. Podpísaný dodatok obec posielala v danom termíne, ak by sa nepodpísal, tak ministerstvo by odstúpilo od zmluvy. Externý manažment mal byť oveľa častejšie na stavbe. Bude kontaktovať pána Harakala na zabezpečenie cesty do Bratislavy. Poslanec Hroboň prisľúbil, že pôjde tiež.

Pán Ján Mlynár, č.d. 88 – pýta sa či je stavba ukončená, alebo má nedostatky, ktoré je potrebné dokončiť. Či faktúry boli uhradené čiastkovo, alebo jednou sumou naraz. Mohla sa pozastaviť posledná platba. Prečo obec brala úver, mala čakať na peniaze od štátu.

Starosta odpovedal, že treba ukončiť lávku cez potok podľa požiadavky Slovenskej správy ciest. Faktúry boli uhrádzané čiastkovo. Práce boli vykonávané pre obec, ak by obec neuhradila faktúry, tak nás budú penalizovať. Podmienkou na platbu bolo podpísanie dodatku. Ak by nebol podpísaný dodatok, nemohli by sme žiadať o platby a už sme ani nemohli reagovať.

Kontrolórka obce – ak by obec nevzala úver, tak by obec už bola v nútenej správe ak by nezaplatila faktúry do 60 dní.

Poslankyňa Faixová sa pýta, či by obec šla do takého projektu, keby nemala garanciu európskych fondov. Obec by si to urobila iným spôsobom.

Poslanec Nikerle navrhuje rokovať s bankou o ďalších krokoch.

Starosta pošle mail Ing. Harakalovi, aby zorganizoval stretnutie s vedúcou agentúry.

Poslanec Nikerle – do rozpočtu sa dala výmena okien v škole. Kedy s budú realizovať.

Starosta odpovedal, že podľa toho koľko príde podielových daní.

Poslanec Homola informoval o stretnutí Združenia pozemkových úprav. Vytvorili sa veľké komasačné celky. Problémom sú naprojektované kruhové objazdy. Je možnosť ich zmeniť v ÚPN, zrušiť, alebo vynechať z pozemkových úprav.

Poslanec Nikerle – ku pozemku musia byť prístupové cesty.

Starosta informoval, že všetky zmeny v ÚPN sú náročné na čas, lebo sa musia dodržiavať zákonom stanovené lehoty. Na tieto spoločné zariadenia sa musí podieľať každý vlastník určitým percentom z výmery. Aj zrušenie časti ÚPN má tiež svoju postupnosť v zmysle zákona. Pre obec je zaujímavá časť v ÚPN, kde sú pozemky pre IBV.

12. Diskusia

Diskusia bola vynechaná.

13. Návrh na uznesenie

Poslankyňa Kičinová prečítala uznesenie.
Poslanci uznesenie jednohlasne schválili.

14. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 20,30 hod.

Overovatelia: Peter Bujnovský
Rastislav Rusnák

Ing. Michal Ryša
starosta obce