

Uznesenia z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove, konaného dňa 03.05.2018

Prítomní: (7) JUDr. Lenka Faixová, Jozef Homola, Alena Kičinová, Ing. Ľubomír Nikerle, Michal Nikerle, Ing. Ľubica Rajčáková, PhD., Rastislav Rusnák

Neprítomný: (0)

Uznesenie č. 11/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove schvaľuje VZN č. 1/2018 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

Prítomní: 6 Za: 6 Neprítomný: 1 (JUDr. Lenka Faixová)

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Gerlachov k 31. 12. 2017.

Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove berie na vedomie Oznámenie č. 2/2018 o úprave rozpočtu.

Uznesenie č. 14/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2018.

Prítomní: 6 Za: 6 Neprítomný: 1 (JUDr. Lenka Faixová)

Uznesenie č. 15/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove schvaľuje splatenie zostatku úveru z rezervného fondu obce Gerlachov.

Prítomní: 6 Za: 6 Neprítomný: 1 (JUDr. Lenka Faixová)

Uznesenie č. 16/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove berie na vedomie návrh zmluvy o dlhodobom prenájme pozemku s Rímsko-katolíckou cirkvou, Batizovce.

Prítomní: 6 Za: 6 Neprítomný: 1 (JUDr. Lenka Faixová)

Uznesenie č. 17/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove neschvaľuje vstup obce Gerlachov do občianskeho združenia Kimbiark.

Prítomní: 6 Za: 3 (Jozef Homola, Alena Kičinová, Rastislav Rusnák) Proti: 2 (Ing. Ľubomír Nikerle, Ing. Ľubica Rajčáková, PhD.) Nehlasoval: 1 (Michal Nikerle)

Uznesenie č. 18/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove súhlasí s podaním žiadosti na vybudovanie ďalšej časti kanalizácie v obci Gerlachov.

Prítomní: 7 Za: 6 Nehlasoval: 1 (Michal Nikerle)

Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove berie na vedomie návrh pána Pavla Faixa ohľadom postupného vysporiadania majetku obce v cestách a verejných priestranstvách.

Overovatelia: Jozef Homola
Ing. Lubomír Nikerle

Mgr. Ján Hroboň
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Gerlachove, okr. Poprad

Z á p i s n i c a č. 2/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 03. 05. 2018 v Gerlachove

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny	11
Poslanci	7
Starosta	1
Kontrolór	0
Neprítomní	0
Zapisovateľka	1
Hostia	2

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, mandátovej a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 O financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Gerlachov k 31.12.2017
6. RO č. 2/2018 a Oznámenie č. 2/2018 o úprave rozpočtu
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Program zasadnutia poslanci obdržali, neboli k nemu žiadne pripomienky. Poslankyňa L. Faixová bola neprítomná.

Všetci prítomní poslanci schválili program jednohlasne.

2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola určená pracovníčka obecného úradu Katarína Nikerlová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci J. Homola a L. Nikerle, do návrhovej komisie poslankyňa A. Kičínová a poslanec R. Rusnák, do mandátovej komisie poslanec M. Nikerle a poslankyňa L. Rajčáková.

Všetci prítomní poslanci navrhnutých schválili jednohlasne.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval, že uznesenie č. 2/2018 nebolo splnené z dôvodu nedodržania podmienok firmy Klape a bol podaný návrh na exekúciu a súd. Uznesenie č. 10/2018 je splnené.

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 O financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva

Starosta predložil návrh nového VZN o financovaní originálnych kompetencií v školstve z dôvodu podstatnej zmeny – vynecháva sa financovanie súkromného pedagogického centra.

Všetci prítomní poslanci návrh jednohlasne schválili. Poslankyňa L. Faixová bola neprítomná.

5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Gerlachov k 31.12.2017

Ekonomka predložila Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Gerlachov z auditu účtovnej závierky vykonanej k 31.12.2017 v ktorej konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. V liste odporúčaní audítorka navrhuje vymenovať komisiu na prekontrolovanie stavu pozemkov pred a po pozemkových úpravách, ktoré v obci prebehli a na vymáhanie pohľadávok obce je potrebné prijať náležité opatrenia.

Poslanci zobrali správu na vedomie.

6. RO č. 2/2018 a Oznámenie č. 2/2018 o úprave rozpočtu

Ekonomka predložila dôvodovú správu o úpravách rozpočtu. Poslanci rozpočtové opatrenie a oznámenie o úprave rozpočtu obdržali. Čo sa týka Oznámenia č. 2/2018 o úprave rozpočtu tvoria ho navýšenie rozpočtu na strane príjmov aj výdavkov o 100.000,- € z dôvodu schválenej dotácie na stavbu Rekonštrukcia ČOV a drobné presuny finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre požiaru ochranu. Rozpočtovým opatrením č. 2/2018 sa riešil presun finančných prostriedkov z bežných výdavkov – Poplatky ČOV na kapitálové výdavky – porealizačné zameranie kanalizácie ulíc Nová a Lúčna a zameranie novej kanalizácie a presun prostriedkov z položky výkup pozemkov na položku rekonštrukcie čističky navyše práce.

Všetci prítomní poslanci rozpočtové opatrenie schválili. Poslankyňa L. Faixová bola neprítomná.

Oznámenie č. 2/2018 poslanci vzali na vedomie.

7. Rôzne

Starosta obce kladne zhodnotil finančnú situáciu obce a navrhol splatiť zostatok úveru, ktorý je k dnešnému dňu vo výške 78.945,47 EUR.

Návrh bol jednohlasne schválený. Poslankyňa L. Faixová bola neprítomná.

Starosta predĺžil poslancom návrh zmluvy s Rímsko-katolíckou cirkvou, Batizovce o nájme pozemku na antuke.

Poslanci vzali návrh zmluvy na vedomie.

Starosta obce oboznámil prítomných o jednaní s nakladateľstvom ohľadne vydania knihy o krojoch pre štyri okolité obce V knihe budú staré fotky doplnené o nové snímky. Kniha by mala byť vydaná do konca októbra. Ďalej predložil návrh na vstup obce do občianskeho združenie Kimbiark. Bola by možnosť spolu organizovať kultúrne a spoločenské akcie, ročný príspevok je 100,- €.

Poslanec Ľ. Nikerle povedal, že združenie už bolo veľa a ďalší vstup nevidí za zmysluplný.

Poslanec R. Rusnák zhodnotil, že vstupné je nízke, je za vstup.

Za vstup boli poslanci J. Homola, A. Kičinová a R. Rusnák, proti bol poslanec Ľ. Nikerle a Ľ. Rajčáková, nehlasoval poslanec M. Nikerle. Zastupiteľstvo vstup neschválilo.

Starosta k výkupu pozemku pri obecnom úrade po prejednaní s komisiou navrhuje cenu 30,- €/m².

Poslankyňa Ľ. Rajčáková navrhuje hneď riešiť aj stavbu.

Poslanec Ľ. Nikerle navrhuje do najbližšieho zasadnutia vyriešiť, čo so stavbou.

Starosta, vo veci rekonštrukcie obecného úradu urobil spolu so stavebnou komisiou obhliadku budovy, aby zistili čo je potrebné urobiť. Jedná sa o rekonštrukciu chodby a schodiska prerábka toalety a sprchy, vodoinštalácie práce na medzипoschodí, zasadačka, montáž dverí do čítárne a zasadačky.

Poslankyňa Ľ. Rajčáková sa pýta na projektovú dokumentáciu, ktorá by po rekonštrukcii obecného úradu mala ostať.

Poslanec J. Homola - predseda stavebnej komisie povedal, že je to len úprava miestnosti bez vizuálnych veľkých zmien, kde nie je potrebná dokumentácia. Pre organizovanie rôznych podujatí je táto rekonštrukcia nevyhnutná.

Starosta obce povedal, že na ďalšie pracovné sedenie predloží návrh, ako to bude vyzeráť. Ďalej na autobusovej zastávke je potrebné opraviť nábeh z hľadiska bezpečnosti a posunúť dlažbu. Je potrebné opraviť aj pódium, ktoré je v havarijnom stave.

Poslanec J. Homola navrhuje autobusovú zastávku riešiť v dvoch etapách, najskôr uzavrieť priestor čakárne a potom opraviť nájazd.

Poslanci s týmito aktivitami súhlasia.

Starosta informoval, že dodávateľ detského ihriska má problém s dodávkou materiálu. Na rekonštrukciu čističky je schválená dotácia z Environmentálneho fondu vo výške 100.000,- €. Nebola schválená celková výška, preto niektoré práce boli z projektu vylúčené. Ďalej je vypracovaná projektová dokumentácia na novú kanalizáciu. Tento projekt by obec nestal nič, ak sa v ňom bude pokračovať, náklady budú pokryté z Envirofondu a druhý úsek sa vybuduje z vlastných peňazí.

Poslanec M. Nikerle požiadal o vyjadrenie k projektu novej stavby kanalizácie predsedu stavebnej komisie J. Homolu a zástupcu starostu Ľ. Nikerlého.

Poslanec J. Homola povedal, že nie je projektant, bolo mu vysvetlené, že treba využiť projekt keď je možnosť financovania z fondov.

Poslanec Ľ. Nikerle nie je odborník a požiadal o vysvetlenie poslanca M. Nikerlého k projektu.

Poslanec M. Nikerle povedal, že projekt nerieši odkanalizovanie Lúčnej ulice, ale rieši kanalizáciu od hlavnej cesty po nespevnenej ceste za stodolami. Ide po úseku, kde sa neráta s IBV, je len pre občiansku vybavenosť. Kanalizácia končí za potokom, potom musí ísť tlaková kanalizácia. Prečerpávačka bude na obecnej poľnej ceste, ale potrebuje kruh s priemerom 4m, ktorý zablokuje celú cestu. Navrhol kanalizáciu na Lúčnej ulici s čerpacou stanicou na tlakovú kanalizáciu naspäť.

Starosta obce vie, že treba riešiť priority, ale prečerpávačka pri hlavnej ceste nemôže byť, lebo je tam vedený optický kábel a plyn s ochrannými pásmami. Scelovnie pozemkov ešte nie je dokončené a teraz je možnosť do októbra podať žiadosť. Druhý úsek kanalizácie na ulici Lúčnej sa postaví aj z obecných financií a ulica Lúčna sa dokončí. Nemusí tam ísť prečerpávačka ale prekopanie popod štátnu cestu. Následne sa napojí kanalizácia z Lúčnej ulici. Túto kanalizáciu rieši aj územný plán obce. Ak sa nepodá táto žiadosť o príspevok, tak tohto roku obec nepôjde do žiadneho projektu, z dôvodu nevysporiadaných vlastníckych vzťahov.

Pavol Faix sa pýta, ako budú mať riešenú kanalizáciu noví stavebníci na konci ulici Hlavnej.

Starosta obce informoval, že odpadovú vodu si riešia vlastnou prečerpávačkou, musia si ju vytlačiť do kanalizácie, alebo vlastnou čističkou. Starosta dal hlasovať o súhlase s podaním žiadosti na vybudovanie ďalšej časti kanalizácie v obci.

Šiesti poslanci boli za projekt, poslanec M. Nikerle nehlasoval.

Poslanec M. Nikerle povedal, že tento projekt kanalizácie mal riešiť aspoň nových stavebníkov v lokalite na konci Hlavnej ulice, ktorú zastupiteľstvo schválilo na IBV.

Starosta obce mal stretnutia s predsedom družstva, s predsedom Urbáru, s jednou aj druhou stranou poľovníckeho združenia ohľadne diviacej zveri. Podal žiadosť na OÚ, pozemkový a lesný odbor v Poprade o bezodkladné zabezpečenie opatrení z dôvodu výskytu diviacej zveri v obci, ničenie majetku občanov, úrody a je obava občanov pohybovať sa vo večerných hodinách po obci. Zver stratila plachosť, je nebezpečná, žiadal o povolenie výnimky na odstrel zveri. Ďalej je potrebné riešiť auto.

Poslanec R. Rusnák našiel na internete ponuku na vozidlo Wolswagen caravella v dobrom stave.

Pavol Faix vystúpil s požiadavkou aj v mene pani Heleny Čuchranovej o kanalizáciu na ulici Novej časť západ.

Starosta odpovedal, že problém s kanalizáciou na ulici Novej je s vysporiadaním pozemkov. Problém s kanalizáciou je aj na ulici Družstevnej, kde sa odpadová voda vytláča do pivnice rodinného domu. Tam sa pokúsi kanalizáciu prečistiť. Na ulici Novej môže dať zamerať cestu, ak ho vlastníci pustia na pozemok a môže urobiť miestne šetrenie s vlastníkmi.

Pavol Faix povedal, že v roku 2003 bol geometrický plán zle zameraný a mal byť prepracovaný. Ďalej chce požiadať zastupiteľstvo, aby zabezpečilo prevod cesty na parcele KN C číslo 669/24 ulice Družstevnej od rodinného domu súp.č. 225 po koniec intravilánu teraz vo vlastníctve SPF na obec. Ďalej dal návrh na vyriešenie cesty na ulici Hlavnej. Prejednať s katastrom, či je potrebné celé zameranie ulice, aby to obec dostala do registra KN C, alebo stačí len dielčie zameranie v tých kritických miestach. Tiež je potrebné zaoberať sa aj novým mostom.

Poslanec M. Nikerle navrhuje tieto prevody teraz neriešiť, ale riešiť koncepčne západnú časť ulice Novej.

Poslankyňa Ľ. Rajčáková povedala, že potom je potrebné do žiadosti naraz spísať všetky pozemky vo vlastníctve SPF.

Starosta povedal, že cesty ktoré zasahujú do intravilánu, mali byť riešené pozemkovými úpravami, ale navrhuje, že problémom vlastníckych vzťahov ciest a verejných priestranstiev v obci sa bude zaoberať.

Pavol Faix podal informáciu aj o časti stavebných pozemkov na Hliniskách a na Dorfise.

Starosta navrhol Pavlovi Faixovi členstvo v stavebnej komisii.

Poslanec M. Nikerle poznamenal, že pozemkovými úpravami sa v každej lokalite IBV pridelil štvormetrový príjazdový pás a v ÚPN majú cesty 7,5 m a aj zelený pás na každej strane cesty. ÚPN sa nezhoduje s plánom pozemkových úprav.

Poslankyňa E. Rajčáková sa pýta ako kompetentná bola firma, ktorá robila pozemkové úpravy.

Poslanec M. Nikerle povedal, že firma bola vybraná štátom, členovia komisie za obec nehájili záujmy obce.

Poslanec E. Nikerle - nik nedal podnet na členov komisie za obec, že má zle pozemky.

8. Diskusia

Poslanec E. Nikerle obdržal podnet od občana, že v potoku pri RD súp.č. 216 je zalomená rúra. Starosta o tom vie, bude potrebné asi celú plochu prekopať.

9. Uznesenie

Všetky body uznesenia boli priebežne schvaľované.

10. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 20.24 hod.

Overovatelia: Jozef Homola

Ing. Lubomír Nikerle

Mgr. Ján Hroboň
starosta obce