

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Gerlachov č. 1/2024

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gerlachov

Obecné zastupiteľstvo obce Gerlachov vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“), v znení neskorších predpisov,

sa uznieslo na
tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN).

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto nariadením obec Gerlachov:

1. ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
2. určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
3. ustanovuje oslobodenie od dane, vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Obec Gerlachov (ďalej len „obec“) zavádza a ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

§ 3

Zdaňovacie obdobie

1. Obec určuje zdaňovacie obdobie pre miestne dane uvedené v § 2 ods. 1 písm. c) a d) tohto nariadenia
 - a) za užívanie verejného priestranstva je zdaňovacím obdobím doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo,
 - b) za ubytovanie je zdaňovacie obdobie doba (počet prenocovaní), počas ktorej sa fyzická osoba odplatne prechodne ubytuje v zariadení, poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane z pozemkov obec zvyšuje v tomto členení:
 - a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,60 % zo základu dane,
 - b) záhrady na 0,60 % zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,60 % zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,60 % zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky na 1,20 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane zo stavieb obec zvyšuje pre:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,135 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na 0,150 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na 1,350 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,350 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, vrátane stavieb na skladovanie a administratívu na 1,000 euro za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatnou podnikateľskou a zárobkovou činnosťou na 1,350 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) na 1,350 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Obec pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:
 - a) stavieb na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu za podlažia v sume o 0,070 eura,
 - b) u stavieb podľa ods. 1 písm. b), c), d), f), g) v sume o 0,070 eura.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

1. Ročnú sadzbu dane z bytov obec zvyšuje u:
 - a) bytov na 0,320 eura za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytových priestorov na 0,320 eura za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7

Platenie dane v splátkach

1. Daň z nehnuteľnosti sa vyrubuje v splátkach:
 - a) ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, v troch splátkach a to prvou splátkou 20 % v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, druhou splátkou 30% dane do 30. septembra a treťou splátkou 50% dane do 27. decembra bežného zdaňovacieho obdobia,
 - b) v ostatných prípadoch v dvoch rovnakých splátkach, a to prvou splátkou v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, a druhou do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.
2. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 150,00 eur a právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi 664,00 eur, je splatná naraz do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.
4. Ak výška dane je v úhrne pod 3,00 eura nevyrubuje sa.

§ 8

Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilný symbol je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec oslobodzuje od dane vo výške 100 % daňovej povinnosti:
 - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
2. Daňovník si uplatní nárok na oslobodenie od dane podľa odseku 1 v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia podľa § 99a ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

3. Daňovník si môže uplatniť oslobodenie od dane podľa odseku 1 iba v prípade , že nemá dlh voči obci na daniach a poplatkoch.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane 5,- eura za jedného psa a kalendárny rok.

§ 11

Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilným symbolom je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 12

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 7,00 eura za každý aj začatý deň, pričom veľkosť predajného miesta je do 10m².
- b) za umiestnenie stavebného zariadenia 0,05 eura za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- c) za umiestnenie skládky 0,05 eura za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

§ 13

Spôsoby vyberania dane

1. Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilný symbol je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 14
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie 1,00 euro na osobu a prenocovanie.

§ 15
Daňová povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení, najviac 60 prenocovaní jedného daňovníka u jedného platiteľa dane.
2. Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Plateľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb - knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je plateľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných obecnému úradu obce, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
 - meno a priezvisko ubytovaného,
 - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
 - trvalý pobyt,
 - dátum príchodu a odchodu.
4. Plateľ dane je povinný na výzvu obce, pri platení a pri kontrole, predložiť knihu ubytovaných.
5. Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
 - číslo potvrdenia,
 - dátum vydania potvrdenia,
 - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
 - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
 - počet prenocovaní,
 - výška zaplatenej dane,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.
6. Potvrdenie o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.
7. Od dane sú oslobodení:
 - osoby ZŤP (v knihe ubytovaných zapísané evidenčné číslo preukazu ZŤP),
 - deti do 12 rokov (v knihe ubytovaných zapísaný dátum narodenia),
 - dôchodcovia nad 70 rokov (v knihe ubytovaných zapísaný dátum narodenia),
 - cirkevné zariadenia slúžiace na charitatívne ubytovanie, na základe žiadosti poskytovateľa ubytovania, o ktoré požiada každoročne.

§ 16

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
 - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilný symbol je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.
3. Platiteľ dane je povinný predložiť do 10. dňa nasledujúceho mesiaca správcovi dane vyplnené hlásenie o počte prenocovaní a počte ubytovaných hostí za predchádzajúci mesiac na samostatnom tlačíve, alebo knihu ubytovaných hostí.
4. Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 17

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a) 50,- eura za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) 200,- eura za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- c) 85,- eura za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
- d) 370,- eura za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 18

Spôsob vyberania dane

1. Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilným symbolom je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

§ 19

Daňová povinnosť

1. Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:
 - deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - druh, typ a názov predajného automatu,
 - výrobné číslo predajného automatu,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
 - miesto umiestnenia predajného automatu.
2. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.
3. K písomnému oznámeniu vzniku daňovej povinnosti je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 20

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje a to pre všetky druhy nevýherných hracích prístrojov v jednotnej sume 70,- eura.

§ 21

Spôsob vyberania dane

1. Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – pobočka Poprad, variabilným symbolom je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

§ 22

Daňová povinnosť

1. Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:
 - deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,

- druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.
2. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.
 3. K písomnému oznámeniu vzniku daňovej povinnosti je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ÔSMA ČASŤ

POPLATOK

§ 23

Sadzba poplatku

1. Obec určuje sadzbu poplatku na obdobie jedného kalendárneho roka:
 - a) pri zavedenom množstvovom zbere 0,0702 eura za 1 liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov, t.j. výška poplatku je:
 - KUKA nádoba 110 litrov poplatok 7,72 €/1 vývoz,
 - kontajner 1 100 litrov poplatok 77,22 €/1 vývoz,
 - b) pri nezavedenom množstvovom zbere 0,11 eura za osobu a kalendárny deň za komunálny odpad.
2. U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ dennej produkcie podľa §79 ods.4 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

§ 24

Spôsoby zaplatenia poplatku

Poplatník môže zaplatiť obci poplatok:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK15 5600 0000 0085 0023 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Poprad, variabilným symbolom je ID platiteľa uvedené v rozhodnutí.

§ 25

Splatnosť poplatku

1. Vyrubený poplatok môže poplatník zaplatiť v dvoch rovnakých splátkach. Prvú splátku v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a druhú do 30. júna kalendárneho roku, ak poplatok je viac ako 150,00 eura.
2. Pri využívaní množstvového zberu sa platí poplatok na základe skutočného počtu vývozov, ktoré obec fakturuje daňovníkovi mesačne. Poplatok je splatný v lehote stanovenej vo faktúre.

§ 26

Prípady vrátenia, zníženia alebo odpustenia poplatku

1. Podmienky vrátenia poplatku v zmysle §82 ods. 1 zákona:
 - a) zrušenie trvalého, alebo prechodného pobytu poplatníka v obci odo dňa odhlásenia,

- b) zrušenie miesta podnikania poplatníka v obci, ak nemá trvalý alebo prechodný pobyt v obci, poplatník doloží preukazujúce doklady,
 - c) smrť poplatníka, žiadateľ (najbližší príbuzný) doloží kópiu úmrtného listu,
2. Podmienky zníženia poplatku podľa najnižšej sadzby v zmysle §82 ods. 2 zákona:
- a) preukazujúcim dokladom pre poplatníka nachádzajúceho sa na území SR, je potvrdenie z ubytovacieho zariadenia a zároveň potvrdenie zamestnávateľa, alebo iné potvrdenie hodnoverné z miesta pracoviska,
 - b) preukazujúcim dokladom pre poplatníka študenta nachádzajúceho sa na území SR, je potvrdenie z ubytovacieho zariadenia, alebo iné potvrdenie hodnoverné z miesta štúdia,
 - c) preukazujúcim dokladom pre poplatníka nachádzajúceho sa dlhodobo v zahraničí je potvrdenie školy, potvrdenie zamestnávateľa, potvrdenie agentúry ktorá prácu sprostredkovala, pracovné povolenie alebo potvrdenie o povolení pobytu na území iného štátu. Poplatník doloží s potvrdením aj jeho preklad do slovenského jazyka, alebo čestné prehlásenie hodnoverné z miesta pobytu,
 - d) preukazujúcim dokladom pre poplatníka ktorý má prechodné bydlisko mimo obce na území SR. je potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci alebo meste a zároveň potvrdenie o zaplatení poplatku za komunálny odpad v mieste prechodného pobytu,
3. Podmienky zníženia, alebo odpustenia poplatku v zmysle §82 ods. 3 zákona:
- a) zníženie o 50% pre osoby nachádzajúce sa v hmotnej núdzi a spoločne posudzované osoby ak na ne poberá dávku a príspevky v hmotnej núdzi. Preukážu sa príslušnými dokladmi,
 - b) odpustenie pre poplatníka žijúceho dlhodobo v sociálnom zariadení. Potrebné je doložiť potvrdenie zo sociálneho zariadenia, alebo čestné prehlásenie najbližšieho rodinného príslušníka,
 - c) odpustenie pre poplatníka ktorý sa dlhodobo nezdržiava v mieste trvalého pobytu a nie je známy jeho skutočný pobyt. Potrebné je doložiť čestné prehlásenie najbližšieho rodinného príslušníka,
4. Žiadosť s preukazujúcimi dokladmi podľa ods. 2 (príloha č. 2) a ods. 3 (príloha č. 3) tohto VZN sa obci predkladá každý rok s dátumom za určené obdobie.
5. V doklade preukazujúcom, že sa poplatník nezdržiava na území obce musí byť presne určené miesto, kde sa poplatník zdržiava a presná doba po ktorú sa zdržiava mimo územia obce v zdaňovacom období.
6. Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku písomne na obecnom úrade najneskôr do 31. januára daného kalendárneho roka, na ktorý žiada zníženie alebo odpustenie.
7. V prípade nepredloženia dokladu v stanovenej lehote, správca poplatku predmetný poplatok v príslušnom spoplatňovacom období nezníži ani neodpustí.
8. Poplatník si môže uplatniť len jednu úľavu.
9. Poplatník je povinný nahlásiť vznik, alebo zánik nároku na úľavu alebo odpustenie poplatku do 30 dní od vzniku, alebo zániku nároku.
10. Poplatník si môže uplatniť úľavu podľa bodu 3 a) tohto VZN iba v prípade , že nemá dlh voči obci na daniach a poplatkoch.

§ 27

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všeobecné záväzné nariadenie obce Gerlachov č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady, bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Gerlachove č. 67/2024 zo dňa 12.12.2024
2. Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa ruší VZN č. 2/2022 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 4/2023.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli a uverejnený na internetovej stránke obce Gerlachov na pripomienkové konanie občanom obce dňa 26.11.2024 a zvesený dňa 12.12.2024.
4. VZN č. 1/2024 „O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“, nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2025.

Mgr. Ján Hroboň
starosta obce