

Uznesenia z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove, konaného dňa 09.03.2022

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Jána Mlynára, JUDr. Lenku Faixovú a zapisovateľku zápisnice Moniku Melicherovú.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo volí Mgr. Viliama Kičina a Alenu Kičinovú za členov návrhovej komisie.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2021

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 starosta

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo sa uznáva na VZN Obce Gerlachov č. 1/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva..

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



J. Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Dňa 10.03.2022



[Handwritten signature]

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpis pohľadávky spoločnosti KlaPe s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina, IČO: 46627090, vo výške 7 319,98 €, za daň z ubytovania. z dôvodu zastavenia exekúcie súdnym exekútorom ako nevymožiteľnej.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - Ľ. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



[Handwritten signature]

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenajať časť pozemku vo vlastníctve obce parc. č. KN-C 386, vedenom na LV č. 1 v k. ú. Gerlachov o výmere 0,68 m², za cenu 1,- € bez DPH za celú dobu trvania nájomného vzťahu pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - Ľ. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



[Handwritten signature]

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – časti pozemku parc. č. KN-C 386 o výmere 0,68 m², vedenom na LV č. 1 v k. ú. Gerlachov vo vlastníctve obce, pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmetnom pozemku nájomca zriadi elektronické samoobslužné výdajné zariadenie (ďalej „Z-BOX“), čo prinesie občanom možnosť vyzdvihnúť si zásielky z nákupov v e-shopoch priamo v Z-BOXe bez nutnosti využitia kuriérskej služby, prípadne dochádzania po zásielky na poštu. Prenájom bude trvať počas celej doby platnosti zmluvy o umiestnení zariadenia Z-BOXu.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - Ľ. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



[Handwritten signature]

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Márie Kičinovej, bytom Družstevná 76, 059 42 Gerlachov o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2100, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1483 o výmere 1 104 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - Ľ. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022



[Handwritten signature]

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 12/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Bc. Heleny Semanovej, bytom Družstevná 221, 059 42 Gerlachov o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2101, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1459 o výmere 1 101 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022




Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Heleny Gašperovej, bytom Letná 58, 059 42 Gerlachov o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 220, druh záhrada, vedený na LV 737 o výmere 259 m² v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová


Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022




Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Ing. Pavla Gašpera, bytom MPČE 3170/31, 058 01 Poprad o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2156, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1371 o výmere 2 872 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľ.

Za: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová

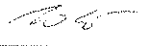
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

Dňa 10.03.2022




Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Dušana Pačana, Lúčni 116, 686 01 Uherské Hradiště o prenájom obecného pozemku obce Gerlachov.

Proti: 5 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, V. Kičin, L. Faixová


Za: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 - E. Nikerle, L. Laubert

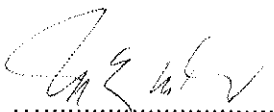
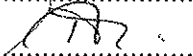
Dňa 10.03.2022




Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Overovatelia: Ján Mlynár

JUDr. Lenka Faixová


.....

.....

Zápisnica
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove
konaného dňa 09.03.2022

Čas konania: začiatok o 16:30 hod.
ukončenie o 17:26 hod.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2021
5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 starosta
6. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Gerlachov č. 1/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva
7. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2021
8. Návrh na odpis pohľadávky
9. Zámer prenajať časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Gerlachov, pozemku parc. č. KN-C 386, ako prípad hodný osobitného zreteľa pre spol. Packeta Slovakia s.r.o.
10. Žiadosť o zmenu územného plánu – p. Mária Kičínová, p. Bc. Helena Semanová, p. Helena Gašperová, p. Ing. Pavol Gašper
11. Rôzne – Žiadosť o prenájom obecného pozemku – p. Dušan Pačan
12. Záver

1. Otvorenie

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov. Program zasadnutia poslanci obdržali v pozvánke.

2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola navrhnutá pracovníčka obecného úradu Monika Melicherová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ján Mlynár a JUDr. Lenka Faixová.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Viliam Kičín a Alena Kičínová.

Obecné zastupiteľstvo zvolilo členov návrhovej komisie.

3. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, skonštatoval, že z posledného zasadnutia neboli uložené žiadne úlohy.

4. Oznámenie o úprave rozpočtu č. 4/2021

Starosta skonštatoval, že poslanci boli oboznámení s oznámením o úprave rozpočtu na pracovnej porade obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali žiadne pripomienky ani dotazy k oznámeniu o úprave rozpočtu. Oznámenie o úprave rozpočtu zobrali poslanci na vedomie.

5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 starosta

Poslanci obdržali rozpočtové opatrenie starostu na pracovnej porade, kde boli oboznámení s úpravou v rozpočte vykonanou starostom. Poslanci nemali žiadne pripomienky ani dotazy. Rozpočtové opatrenie starostu zobrali poslanci na vedomie.

6. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Gerlachov č. 1/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva

Poslanci obdržali návrh VZN č. 1/2022 v materiáloch na zasadnutie obecného zastupiteľstva, taktiež s ním boli oboznámení na pracovnej porade a taktiež bolo zverejnené na úradnej tabuli a CUET. Poslanci k návrhu VZN nemali nijaké pripomienky.

Poslanci sa uzniesli na VZN č. 1/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva bez pripomienok.

7. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2021

Hlavná kontrolórka obce stručne informovala o správe o kontrolnej činnosti za rok 2021. Správu poslanci obdržali v materiáloch k zasadnutiu obecného zastupiteľstva a taktiež k pracovnej porade.

Poslanci správu o kontrolnej činnosti za rok 2020 zobrali na vedomie.

8. Návrh na odpis pohľadávky

Starosta obce predložil poslancom návrh na odpis pohľadávky spoločnosti KlaPe s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina, IČO: 46627090, vo výške 7 319,98 € za daň z ubytovania, z dôvodu zastavenia exekúcie súdnym exekútorom ako nevyožiteľnej.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpis pohľadávky vo výške 7 319,98 € za daň z ubytovania.

9. Zámer prenajať časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Gerlachov, pozemku parc. č. KN-C 386, ako prípad hodný osobitného zreteľa pre spol. Packeta Slovakia s.r.o.

Starosta obce poznamenal, že Obec Gerlachov, ako výhradný vlastníak pozemku parc. č. KN-C 386, vedenom na LV č. 1, k.ú. Gerlachov, má záujem prenajať 0,68 m² uvedeného pozemku spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmetnom pozemku uvedená spoločnosť zriadi elektronické samoobslužné výdajné zariadenie (ďalej „Z-BOX“), čo prinesie občanom možnosť vyzdvihnúť si zásielky z nákupov v e-shopoch priamo v Z-BOXe bez nutnosti využitia kuriérskej služby, prípadne dochádzania po zásielky na poštu. Prenájom bude trvať počas celej doby platnosti zmluvy o umiestnení zariadenia Z-BOXu. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenajať časť pozemku vo vlastníctve obce parc. č. KN-C 386, vedenom na LV č. 1 v k. ú. Gerlachov o výmere 0,68 m², za cenu 1,- € bez DPH za celú dobu trvania nájomného vzťahu pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999.

Obecné zastupiteľstvo schválilo spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – časti pozemku parc. č. KN-C 386 o výmere 0,68 m², vedenom na LV č. 1 v k. ú. Gerlachov vo vlastníctve obce, pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48136999, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmetnom pozemku nájomca zriadi elektronické samoobslužné výdajné zariadenie (ďalej „Z-BOX“), čo prinesie občanom možnosť vyzdvihnúť si zásielky z nákupov v e-shopoch priamo v Z-BOXe bez nutnosti využitia kuriérskej služby, prípadne dochádzania po zásielky na poštu. Prenájom bude trvať počas celej doby platnosti zmluvy o umiestnení zariadenia Z-BOXu.

10. Žiadosť o zmenu územného plánu – p. Mária Kičinová, p. Bc. Helena Semanová, p. Helena Gašperová, p. Ing. Pavol Gašper

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali žiadosti p. Márie Kičinovej, p. Bc. Heleny Semanovej, p. Heleny Gašperovej a p. Ing. Pavla Gašpera o zmenu územného plánu obce Gerlachov. Žiadosti boli doručené poslancom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva, ako aj v materiáloch k pracovnej porade. Doručené žiadosti obsahujú požiadavky o zmenu územného plánu obce Gerlachov na parcelách č. KN-C 2100, druh trvalý trávny porast, o výmere 1104 m², KN-C 2101, druh trvalý trávny porast, o výmere 1101 m², KN-C 220, druh záhrada, o výmere 259 m². KN-C 2156, druh trvalý trávny porast, o výmere 2872 m², a to preklasifikovanie uvedených parciel na účely individuálnej formy bývania. Starosta obce poznamenal, že žiadosti o zmenu ÚPN obce Gerlachov boli prerokované na pracovnej porade a taktiež na zasadnutí Komisie výstavby a rozvoja obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo stanovisko k prerokovaniu návrhu čiastkových zmien územného plánu, že posudzovací proces prípadných zmien v ÚP sa bude konať spravidla 1x ročne, aby navrhované zmeny mali vhodnú koncepciu (užšie a širšie vzťahy, doprava, zeleň, urbanizmus a pod.). Každá zmena územného plánu je časovo náročná, vyžaduje si množstvo administratívnych úkonov a v prípade posudzovania viacerých požiadaviek je možné aj spolufinancovanie všetkých záujemcov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť p. Márie Kičinovej, o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2100, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1483 o výmere 1 104 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť p. Bc. Heleny Semanovej, o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2101, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1459 o výmere 1 101 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť p. Heleny Gašperovej, o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 220, druh záhrada, vedený na LV 737 o výmere 259 m² v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť p. Ing. Pavla Gašpera, o zmenu ÚPN obce Gerlachov, pozemok parc. č. KN-C 2156, druh trvalý trávny porast, vedený na LV 1371 o výmere 2 872 m², v k.ú. Gerlachov, na individuálnu formu bývania, s tým, že finančné krytie a celý proces obstarávania bude znášať žiadateľ.

11. Rôzne

Mgr. Ján Hroboň

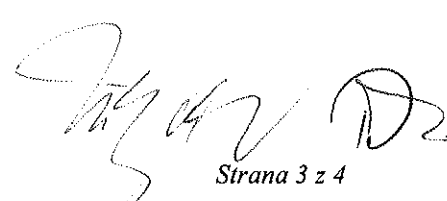
- predniesol doručenú žiadosť p. Dušana Pačana o prenájom obecného pozemku za účelom podnikania – zber odpadového materiálu – kovozber. Poslanci obdržali žiadosť pred zasadnutím obecného zastupiteľstva ako aj pred pracovnou poradou. Poslanci sa zhodli, že obec nedisponuje pozemkami vhodnými na prenájom, preto žiadosti nevyhovujú.

Poslanci hlasovali za žiadosť p. Dušana Pačana, pričom všetci prítomní poslanci boli proti žiadosti.

Poslanci obecného zastupiteľstva neschválili žiadosť p. Dušana Pačana o prenájom obecného pozemku obce Gerlachov.

Mgr. Ján Hroboň

- starosta informoval poslancov o návrhu Komisie výstavby a rozvoja obce na určenie sadzieb pri predaji obecných pozemkov,



- podal poslancom informácie o plánovanej rekonštrukcii miestnej komunikácii od cintorínu, cez most na uliciach Hlavnej a Mlynskej. Na rekonštrukciu komunikácie bude obec hľadať financie aj z iných zdrojov,
- informoval o zámere výstavby garáže s parkovacou plochou pri budove obecného úradu,
- informoval o príprave projektovej dokumentácie Spoločného chodníka pre peších a cyklistov „BAGER“ medzi obcami Batizovce a Gerlachov,
- informoval poslancov o aktuálnej situácii v obci s utečencami pred vojnovým konfliktom na Ukrajine, taktiež informoval, že všetky informácie, ktorými obec disponuje sú uvedené na stránke obce.

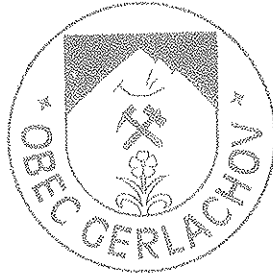
Ján Mlynár

- informoval o návrhu Komisie výstavby a rozvoja obce podať Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na Dom smútku.

12. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným zasadnutie ukončil o 17:26 hod.

V Gerlachove 10.03.2022



J. Hroboň
Mgr. Ján Hroboň
starosta obce

Overovatelia: Ján Mlynár

JUDr. Lenka Faixová