

Uznesenia z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove, konaného dňa 29.11.2021

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičin

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Handwritten signature of Mgr. Ján Hroboň.

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Alenu Kičinovú, Jána Mlynára a zapisovateľku zápisnice Moniku Melicherovú.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičin

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Handwritten signature of Mgr. Ján Hroboň.

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo volí Mgr. Viliama Kičina a Ing. Lukáša Lauberta za členov návrhovej komisie.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičin

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Handwritten signature of Mgr. Ján Hroboň.

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z vykonanej následnej kontroly – kontrola cintorínskych služieb – kontrola evidencie hrobových miest, príjmov z prenájmu hrobových miest, kontrola nájomných zmlúv za hrobové miesta v obci Gerlachov za rok 2019, 2020.

Dňa 30.11.2021



Handwritten signature of Mgr. Ján Hroboň.

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Gerlachov k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Gerlachov na rok 2022.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, L. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočet obce Gerlachov na roky 2023 – 2024.

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo sa uznáva na VZN Obce Gerlachov č. 3/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gerlachov.

Za: 5 - A. Kičinová, J. Homola, L. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 1 - J. Mlynár

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Gerlachov

berie na vedomie

prerokovanie návrhu „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov, ktoré vypracoval Ing. arch. Rudolf Kruliac – autorizovaný architekt, reg. č.: 0290AA, ateliér ul. Jilemnického č. 341, 059 52 Veľká Lomnica

berie na vedomie

správu o postupe obstarania „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov a stanovisko preskúmania súladu jeho návrhu podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydanom Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, zo dňa 21.10.2021 pod č.: OÚ-PO-OVBP1/2021/040081/0116109

súhlasí

s návrhom vyhodnotenia stanovísk a pripomienok v rámci prerokovania návrhu „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov

schvaľuje

podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „ZMENY A DOPLNKY č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov

ukladá

zverejniť záväznú časť „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov

- a) podľa § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom,

zodpovedný: starosta obce

prostredníctvom odb. spôsobilej osoby

termín: do dvoch týždňov od schválenia VZN

- b) podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona, doručením dotknutým orgánom štátnej správy,

zodpovedný: starosta obce

prostredníctvom odb. spôsobilej osoby

termín: do dvoch týždňov od nadobudnutia účinnosti VZN

vyhotoviť o obsahu „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov, v súlade s § 28 ods. 5 stavebného zákona, **registračný list** a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako ústrednému orgánu územného plánovania,

zodpovedný: starosta obce

prostredníctvom odb. spôsobilej osoby

termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

označiť schválené „ZMENY A DOPLNKY č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov, v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona,

zodpovedný: starosta obce

prostredníctvom odb. spôsobilej osoby

termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

uložiť v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona schválené „ZMENY A DOPLNKY č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov

- v obci,
- na stavebnom úrade obce a
- Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky

zodpovedný: starosta obce

prostredníctvom odb. spôsobilej osoby

termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, E. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Ján Hroboň

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Gerlachov

vydáva

v súlade s § 6 ods. 2 a uznáva sa v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecnom záväznom nariadení obce č. 4/2021, ktorým sa **vyhlasuje** v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, záväzná časť „ZMIEN A DOPLNKOV č. 5/2020 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE GERLACHOV“ v katastrálnom území Gerlachov.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer odpredať časť pozemku parc. č. KN-C 548/1, druh pozemku zastavená plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku – pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, o výmere 8 m², oddelennej geometrickým plánom č. 14281601-143/21, vyhotoveným ZEKA – Kasprišín Marián, Poprad, z celkovej výmery pozemku 3 754 m², žiadateľke p. Helene Buškovej, bytom Nová 202/4, 059 42 Gerlachov za cenu 5,- €/1 m².

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Uznesenie č. 55/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu časti pozemku parc. č. KN-C 548/1, druh pozemku zastavená plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku – pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, o výmere 8 m², oddelennej geometrickým plánom č. 14281601-143/21, vyhotoveným ZEKA – Kasprišín Marián, Poprad z celkovej výmery pozemku 3 754 m², žiadateľke p. Helene Buškovej, bytom Nová 202/4, 059 42 Gerlachov za cenu 5,- €/1 m², a to spôsobom hodným osobitného zreteľa, v zmysle zák. č. 138/1991 o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e), nakoľko predmetná časť pozemku sa nachádza pod garážou žiadateľky.

Za: 6 - J. Mlynár, A. Kičinová, J. Homola, Ľ. Nikerle, L. Laubert, V. Kičín

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 – L. Faixová

Dňa 30.11.2021



Mgr. Ján Hroboň, starosta obce

Overovatelia: Alena Kičinová

Ján Mlynár

Zápisnica
z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gerlachove
konaného dňa 29.11.2021

Čas konania: začiatok o 16:30 hod.
ukončenie o 17:45 hod.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z vykonanej následnej kontroly HK
5. Rozpočet obce Gerlachov na roky 2022 - 2024
6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gerlachov
7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5/2020 územného plánu obce Gerlachov v katastrálnom území Gerlachov
8. Rôzne
9. Záver

1. Otvorenie

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov. Program zasadnutia poslanci obdržali v pozvánke.

2. Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia uvedený v pozvánke.

Za zapisovateľku pre toto zasadnutie bola navrhnutá pracovníčka obecného úradu Monika Melicherová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Alena Kičinová a Ján Mlynár.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Viliam Kičin a Ing. Lukáš Laubert.

Obecné zastupiteľstvo zvolilo členov návrhovej komisie.

3. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Ján Hroboň, starosta obce, skonštatoval, že z posledného zasadnutia neboli uložené žiadne úlohy.

4. Správa z vykonanej následnej kontroly HK

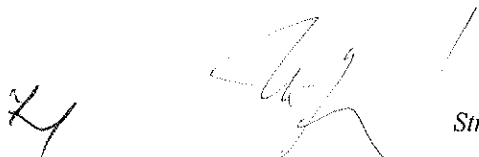
Poslanci obdržali správu z vykonanej následnej kontroly v materiáloch k zasadnutiu obecného zastupiteľstva, správu stručne predniesla ekonómka obce. Poslanci zobrali správu z vykonanej následnej kontroly na vedomie.

5. Rozpočet obce Gerlachov na roky 2022 - 2024

Poslanci boli s návrhom rozpočtu obce Gerlachov na roky 2022 – 2024 oboznámení na pracovnej porade a dostali ho aj v materiáloch k rokovaniu. Poslanci boli oboznámení s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky obce Gerlachov k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Poslanci zobrali odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na vedomie.

Starosta obce s ekonómkou obce zodpovedali doplňujúce otázky poslancov k rozpočtu. Poslanec Ján Mlynár sa informoval, či má obec v pláne pokračovať vo vysporiadavaní pozemkov pod



miestnymi komunikáciami. Poslanec Ing. Ľubomír Nikerle sa informoval ohľadom zmlúv s dodávateľom elektrickej energie.

Poslanci schválili návrh rozpočtu na rok 2022 bez pripomienok a návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 zobrali na vedomie.

6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gerlachov

Poslanci boli oboznámení s návrhom VZN č. 3/2021 na pracovnej porade. K návrhu VZN č. 3/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Gerlachov vzniesol poslanec Ing. Ľubomír Nikerle pripomienky a dal poslanecký návrh o zmenu návrhu VZN v ôsmej časti poplatok § 23 sadzba poplatku, ods. 2, a to, úpravu koeficientu u právnických osôb a podnikateľov z hodnoty 1 na hodnotu 0,5.

Poslanci hlasovali o poslaneckom návrhu poslanca Ing. Ľubomíra Nikerleho, za boli všetci prítomní poslanci, okrem poslanca Jána Mlynára.

Poslanci sa uzniesli na VZN č. 3/2021 po zapracovaní pripomienky Ing. Ľubomíra Nikerleho.

7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5/2020 územného plánu obce Gerlachov v katastrálnom území Gerlachov

Poslanci boli s návrhom VZN č. 4/2021 oboznámení na pracovnej porade. K návrhu VZN č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5/2020 územného plánu obce Gerlachov v katastrálnom území Gerlachov nemali poslanci nijaké pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo:

- zobralo na vedomie prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov, správu o postupe obstarania Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov,
- súhlasilo s návrhom vyhodnotenia stanovísk a pripomienok v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov,
- schválilo podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov
- uložilo: - zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov
 - vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov registračný list
 - označiť schválené Zmeny a doplnky č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov
 - uložiť v zmysle § 28 os. 3 a 4 stavebného zákona schválené Zmeny a doplnky č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov

Obecné zastupiteľstvo vydalo VZN č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5/2020 UPN Obce Gerlachov v katastrálnom území Gerlachov

8. Rôzne

Mgr. Ján Hroboň

- predniesol žiadosť p. Heleny Buškovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 548/1, vo výmere 8 m² ktorá sa nachádza pod jej garážou, ktorú už poslanci prediskutovali na pracovnej porade.

Poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer odpredať časť pozemku parc. č. KN-C 548/1, o výmere 8 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 14281601-143/21, vyhotoveným ZEKA – Kasprišín Marián, Poprad, z celkovej výmery pozemku 3 754 m², žiadateľke p. Helene Buškovej, bytom Nová 202/4, 059 42 Gerlachov za cenu 5,- €/ 1m².

Poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu časti pozemku parc. č. KN-C 548/1, o výmere 8 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 14281601-143/21, vyhotoveným ZEKA – Kasprišín Marián, Poprad, z celkovej výmery pozemku 3 754 m²,

žiadateľke p. Helene Buškovej, bytom Nová 202/4, 059 42 Gerlachov za cenu 5,- €/ 1m², a to spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e), nakoľko predmetná časť pozemku sa nachádza pod garážou žiadateľky.

Ján Mlynár

- upozornil na pretrvávajúci problém s mobilnou sieťou v obci, ktorý je potrebné riešiť.

Mgr. Ján Hroboň

- podotkol, že obec neustále rieši problém s mobilnými sieťami v obci, obec vedie rokovania ohľadom zavedenia optickej siete,
- informoval, že je potrebné aby sa viac ľudí sťažovalo na problémy so sieťami príslušným operátorom a nie obci, aby operátori evidovali veľa sťažností a museli problém riešiť.

Jozef Homola

- oboznámil prítomných, že sa informoval na možnosti riešenia problému s mobilnými sieťami, avšak od kompetentných už nedostal spätnú informáciu,
- vyjadril názor, že čo sa týka odkupovania pozemkov pod miestnymi komunikáciami, bolo by potrebné aby Komisia výstavby a rozvoja obce, príp. v spolupráci s obecným úradom, vypracovala VZN, kde by sa určili ceny kúpy/predaja jednotlivých pozemkov.

Ing. Ľubomír Nikerle

- informoval sa, v akom štádiu je zavedenie 30-tyky v obci,
- informoval sa, či sa pracuje na kronike obce,
- informoval sa, aké práce sa realizovali na vojnových hrobách na miestnom cintoríne,
- konštatoval, že obec by mala zabezpečovať údržbu aj na príjazdových/poľných cestách, ktoré využívajú aj cyklisti a turisti.

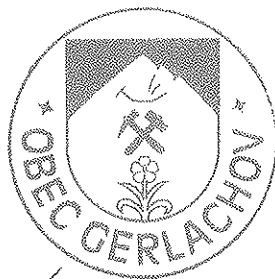
Mgr. Ján Hroboň


- informoval, že 30-tka v obci je v štádiu prípravy, treba vypracovať projekt dopravného značenia,
- informoval, že na kronike sa postupne pracuje,
- oboznámil, že obec dostala dotáciu vo výške 10 000,- € na obnovu vojnových hrobách, v rámci ktorej sa obnovilo 10 hrobách,
- podotkol, že obec by mohla zabezpečovať údržbu na príjazdových/poľných cestách v spolupráci s Poľnohospodárskym družstvom TATRAN Gerlachov, nakoľko ich využíva aj družstvo. Je dôležité, aby mala obec financie na údržbu ciest v intraviláne a následne môže udržiavať poľné cesty,
- informoval, že zimnú údržbu v obci bude zabezpečovať VPS Vysoké Tatry.

9. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie ukončil o 17:45 hod.

V Gerlachove 30.11.2021




Mgr. Ján Hroboň
starosta obce

Overovatelia: Alena Kičínová

Ján Mlynár